

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

МОСКОВСКИЕ

# ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ

Подписной индекс по каталогу Агентства «Роспечать» 79681



№ 37/2017

11.09.2017

Информация о торгах, конкурсах, аукционах и прочий информационный материал принимается редакцией на электронный адрес: [tender@mospress.com](mailto:tender@mospress.com).

Контактные телефоны: 8 (495) 609-42-09, 8 (495) 357-20-10

Сайт журнала: [www.e-torgi.ru](http://www.e-torgi.ru)

Сайт Информационно-аналитического издания

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»: [www.boi-mt.ru](http://www.boi-mt.ru).



**ОАО «ОБЪЕДИНЕННАЯ РЕДАКЦИЯ ИЗДАНИЙ МЭРА  
И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ»**

**Ефимова Е.В.** Главный редактор

**Жигайлов Э.А.** Генеральный директор

**ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:**

Тел.: +7 (495) 609-42-09, 357-20-10

Факс: +7 (499) 259-46-68

E-mail: tender@mospress.com

**Оформление подписки:**

Тел.: +7 (499) 259-76-15

E-mail: sales@mospress.com

**Подписной индекс по каталогу Роспечати 79681**

**Факс редакции: +7 (499) 259-46-68**

**Адрес редакции: 123995, Москва, ул. 1905 года, д. 7А**

**Тел.: +7 (495) 357-20-10**

**<http://e-torgi.ru>**

**E-mail: tender@mospress.com**

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Центральному федеральному округу ПИ № ФС1-02447

**Издатель и Учредитель:** ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы» (123995, Москва, ул. 1905 года, д. 7А)

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 37/2017

Дата выхода в свет 11.09.2017

При использовании материалов ссылка на журнал  
«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации,  
содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

© ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Формат издания 205x282

Общий тираж — 11 700 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».

121099, Москва, Шубинский пер., 6.

**[www.e-torgi.ru](http://www.e-torgi.ru)**

**Горячая линия — тел.: +7 (495) 609-42-09**



**Лидер  
конкурентных  
закупок**



## **53 независимых эксперта выберут лучших заказчиков России**

В общественный совет премии «Лидер конкурентных закупок» – главной в России профессиональной награды для закупщиков – вошло 53 независимых эксперта отрасли, которые оценят заявки участников и выберут победителей.

В совет вошли руководители закупочных подразделений крупнейших российских и международных компаний («ВымпелКом», ЮниКредит Банк, «Мегафон», МГТС, «Московская Биржа», «ММК», Siemens, «Россети», «Норильский никель», McDonald's, «АФК Система», торговая сеть «Пятерочка» и другие), а также представители отраслевых общественных объединений и эксперты рынка.

«Принципы нашей премии – это полная открытость и прозрачность, которые олицетворяют системы закупок передовых компаний. Независимые эксперты оценивают претендентов исходя из личного опыта, но по строго определенным критериям. В результате наибольшую суммарную оценку получают действительно лучшие проекты, которые заслуживают звания «Лидер конкурентных закупок», – отметил председатель Общественного совета премии, председатель совета директоров В2В-Center Александр Бойко.

Подать заявку на участие в премии «Лидер конкурентных закупок» можно на официальном сайте <http://www.premia-zakupki.ru>. Анкеты участников конкурсного отбора принимаются до 12 сентября 2017 года.

Подведение итогов и награждение победителей пройдет 19 октября 2017 года.

\* \* \*

### **Справка о премии:**

Премия «Лидер конкурентных закупок» была учреждена в 2012 году центром электронных торгов В2В-Center для привлечения внимания к наиболее значимым проектам в области закупок. Ежегодно в конкурсный отбор включаются сотни номинантов, чтобы получить экспертную оценку своих достижений в сфере закупок и обменяться опытом с коллегами.

В числе лауреатов премии «Лидер конкурентных закупок» прошлых лет – «Росатом», «Башнефть», «Мегафон», «Уралвагонзавод», «Татэнерго», «Объединенная авиастроительная корпорация», «КАМАЗ», «Магнитогорский металлургический комбинат», «Челябинский трубопрокатный завод», «Интегра», «МГТС», «Кордиант», «МТС», Центр энергоэффективности «Интер РАО ЕЭС».

### **Контактная информация Премии:**

[info@premia-zakupki.ru](mailto:info@premia-zakupki.ru), [www.premia-zakupki.ru](http://www.premia-zakupki.ru), +7 (495) 733-99-72



## СОДЕРЖАНИЕ

### ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ТОРГИ

ГУП «МОССОЦГАРАНТИЯ» .....	5
----------------------------	---

### ПРОВЕДЕНИЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

АО «ВНИИНМ» .....	13
-------------------	----

### АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ООО «РБС» .....	14
ООО «ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТОРГОВ» .....	16
ООО «АЛЬТАИР-ПЛЮС» .....	17
ООО «ПАКСПРЕМИУМ» .....	17
ООО «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ХОХЛОВСКИЙ» .....	18
ООО «КОМИНВЕСТ» .....	19
ООО «ЦКЭНЕРГО» .....	21
ЗАО «ПРСД» .....	25
ООО «ВЕЛЕС» .....	29
ООО «ОПТИМА СЕЙЛ» .....	32
ООО «ХЁНДЭ КОМТРАНС РУС» .....	34
ООО «ТРИНФИКО ПРОПЕТИ МЕНЕДЖМЕНТ» .....	36
ООО «ЛОМБАРД КАПИТАЛ» .....	47

# ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ТОРГИ

## ГУП «МОССОЦГАРАНТИЯ»

**Извещение о проведении аукционов в электронной форме по продаже 33 жилых помещений, находящихся в хозяйственном ведении Государственного унитарного предприятия города Москвы «Московская социальная гарантия» (ГУП «Моссоцгарантия»), на электронной торговой площадке Сбербанк-АСТ в сети Интернет <http://www.utp.sberbank-ast.ru>**

1.1. **Продавец:** Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московская социальная гарантия» (ГУП «Моссоцгарантия»). Место нахождения: 115088, г. Москва, 2-я ул. Машиностроения, д. 5, Фактический адрес: 127106, г. Москва, ул. Гостиничная, д. 5, сайт [www.msgr.ru](http://www.msgr.ru), адрес электронной почты [info@msgr.ru](mailto:info@msgr.ru), телефон: 8 (495) 981-07-58. **Организатор торгов:** Департамент города Москвы по конкурентной политике (107045, г. Москва, Печатников пер., д. 12), сайт [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru), адрес электронной почты: [mostender@mos.ru](mailto:mostender@mos.ru), телефоны: 8 (495) 957-75-00, доб.: 57-143, 57-084, 57-095, 57-092, 57-183 и 8 (495) 957-99-97. **Оператор:** Закрытое акционерное общество «Сбербанк-Автоматизированная система торгов» (ЗАО «Сбербанк-АСТ»).

1.2. Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 28 июня 2016 г. № 371-ПП «Об утверждении Единых требований к проведению торгов по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве, торгов на право заключения договоров аренды и иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве» (далее – Единые требования), распоряжениями Департамента городского имущества города Москвы «О согласовании совершения сделок по продаже ГУП «Моссоцгарантия» жилых помещений, переданных предприятию на праве хозяйственного ведения» от 31.03.2016 г. № 6959, от 22.07.2016 г. № 20056, от 22.09.2016 г. № 27175, от 14.11.2016 г. № 33440, от 08.12.2016 г. № 37816, от 25.01.2017 г. № 1510, от 15.02.2017 г. № 4115, от 27.03.2017 г. № 8561, от 29.03.2017 г. № 8759, от 16.05.2017 г. № 13786 и приказом Государственного унитарного предприятия города Москвы «Московская социальная гарантия» от 01.09.2017 г. № 85 «О проведении аукционов в электронной форме по продаже жилых помещений, находящихся в хозяйственном ведении ГУП «Моссоцгарантия».

1.3. **Жилые помещения, находящиеся в хозяйственном ведении ГУП «Моссоцгарантия» (имущество), выставяемые на аукцион в электронной форме по продаже** (фотографии объектов размещаются на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), Едином информационном инвестиционном портале города Москвы [www.investmoscow.ru](http://www.investmoscow.ru) (далее – официальные сайты торгов):

## КВАРТИРЫ

№ лота	Адрес жилого помещения	Количество комнат в квартире	Общая площадь квартиры (кв. м)	Жилая площадь квартиры (кв. м)	Начальная цена договора, НДС не облагается	Задаток, НДС не облагается	Шаг аукциона, НДС не облагается
1	г. Москва, Дмитровское ш., д. 1, кор. 1, кв. 73	1	35,4	15,7	4 896 000	244 800	48 960
2	г. Москва, Большая Серпуховская ул., д. 34, кор. 4, кв. 41	1	37,9	17,40	7 219 000	360 950	72 190
3	г. Москва, Лесная ул., д. 63/43, стр. 2, кв. 230	1	34,8 (35,3)	22,5	6 491 000	324 550	64 910
4	г. Москва, проспект Мира, д. 68, кв. 54	1	43,6	20,8	7 594 000	379 700	75 940
5	г. Москва, Подольских Курсантов ул., д. 12, кор. 1, кв. 94	1	32,4	18,8	3 781 000	189 050	37 810
6	г. Москва, Шоссейная ул., д. 76, кв. 34	1	33,4	19,7	3 536 000	176 800	35 360
7	г. Москва, Кировоградская ул., д. 20, кор. 1, кв. 112	1	37,00	20,2	5 226 000	261 300	52 260
8	г. Москва, Новошукинская ул., д. 12, кв. 63	1	34,90	19,90	5 309 000	265 450	53 090
9	г. Москва, Нагатинская наб., д. 60, кор. 3, кв. 245	1	35,4	20,0	5 055 000	252 750	50 550
10	г. Москва, Россошанская ул., д. 2, кор. 1, кв. 372	1	34,3 (35,8)	20,3	3 922 000	196 100	39 220
11	г. Москва, Голубинская ул., д. 9, кв. 647	1	32,6	18,9	4 130 000	206 500	41 300
12	г. Москва, 4-й Новомихалковский пр., д. 7А, кв. 76	1	31,6	20,2	4 326 000	216 300	43 260
13	г. Москва, Реутовская ул., д. 2/1, кор. 1, кв. 70 (г. Москва, Реутовская ул., д. 2/1, кв. 70)	1	35,1	19,5	4 345 000	217 250	43 450
14	г. Москва, Пуговишников пер., д. 4, кв. 17	1	36,6 (40,0)	19,5	12 491 000	624 550	124 910
15	г. Москва, Маршала Тимошенко ул., д. 7, кв. 36	1	32,4	18,2	4 812 000	240 600	48 120
16	г. Москва, Тайнинская ул., д. 24, кв. 46	1	35,7	20,5	4 588 000	229 400	45 880



Окончание таблицы

№ лота	Адрес жилого помещения	Количество комнат в квартире	Общая площадь квартиры (кв. м)	Жилая площадь квартиры (кв. м)	Начальная цена договора, НДС не облагается	Задаток, НДС не облагается	Шаг аукциона, НДС не облагается
17	г. Москва, Осташковская ул., д. 28, кв. 120	1	38,7	20,8	4 695 000	234 750	46 950
18	г. Москва, Инессы Арманд ул., д. 4, кор. 1, кв. 210	1	33,0	19,1	4 407 000	220 350	44 070
19	г. Москва, Севастопольский пр-т, д. 51, кор. 2, кв. 74	1	33,0	17,7	5 075 000	253 750	50 750
20	г. Москва, Маршала Федоренко ул., д. 10, кор. 2, кв. 373	1	37,6	19,0	4 348 000	217 400	43 480
21	г. Москва, Чистова ул., д. 15/15, кв. 129	2	52,3	30,5	6 329 000	316 450	63 290
22	г. Москва, Пресненский Вал ул., д. 23, кв. 56	2	44,6	29,0	7 054 000	352 700	70 540
23	г. Москва, Досфлота проезд, д. 7, кв. 57	2	52,5	30,7	5 880 000	294 000	58 800
24	г. Москва, Петрозаводская ул., д. 12, кв. 62	2	38,8	23,6	5 514 000	275 700	55 140
25	г. Москва, Большая Грузинская ул., д. 57, кв. 90 (г. Москва, Большая Грузинская ул., д. 57, стр.1, кв. 90)	2	50,2	30,0	14 471 000	723 550	144 710
26	г. Москва, Коштоянца ул., д. 33, кв. 27	2	47,3	31,6	8 616 000	430 800	86 160
27	г. Москва, Малышева ул., д. 3, кв. 32	2	41,9	28,3	6 708 000	335 400	67 080
28	г. Москва, Олимпийский пр-т, д. 22, стр. 1, кв. 163 (г. Москва, Олимпийский пр-т, д. 22, кв. 163)	2	53,8 (54,4)	32,40	10 341 000	517 050	103 410
29	г. Москва, Ташкентская ул., д. 14, кор. 5, кв. 27	3	54,90	36,4	6 579 000	328 950	65 790
30	г. Москва, Хлобыстова ул., д. 16, кор. 1, кв. 47	3	64,8	44,3	8 627 000	431 350	86 270

**ДОЛЯ КВАРТИРЫ**

№ лота	Адрес жилого помещения	Количество комнат в квартире	Общая площадь квартиры (кв. м)	Жилая площадь квартиры (кв. м)	Начальная цена договора, НДС не облагается	Задаток, НДС не облагается	Шаг аукциона, НДС не облагается
31	г. Москва, Адмирала Лазарева ул., д. 40, кв. 87, 2/3 доли	2	50,2	30,3	2 420 000	121 000	24 200

**КОМНАТЫ**

№ лота	Адрес жилого помещения	Количество комнат в квартире	Общая площадь квартиры (кв. м)	Жилая площадь квартиры (кв. м)	Жилая площадь комнаты (кв. м)	Начальная цена договора, НДС не облагается	Задаток, НДС не облагается	Шаг аукциона, НДС не облагается
32	г. Москва, Саратовская ул., д. 16, кв. 58, комната № 1 жилой площадью 15,9 кв. м	3	71,2	48,7	15,9	1 550 000	100 000	15 500
33	г. Москва, Островитянова ул., д. 41, кор. 1, кв. 139, комната № 4 жилой площадью 27,5 кв. м	4	91,5	62,8	27,5	3 803 000	190 150	38 030

Наименование объекта, его месторасположение, описание объекта, информация о состоянии объекта, технические характеристики объекта, в том числе площадь объекта, этажность, год постройки, процент износа здания, сведения о существующих обременениях жилого помещения указаны в документации об аукционе.

1.4. Задаток устанавливается в размере 5 процентов от начальной цены договора, но не менее 100 тысяч рублей.

1.4.1. Извещение о проведении аукциона и условия его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача документов на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты и договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

1.5. Порядок определения победителя аукциона: представлен в разделе 9 «Порядок проведения аукциона» Документации об аукционе.

1.6. Форма заявки на участие в торгах: Приложение 1 к Документации об аукционе.

1.7. Исчерпывающий перечень представляемых документов для участия в торгах, требования к их оформлению:



Заявка на участие в торгах по форме приложения к Документации об аукционе, содержащая фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона.

**Для юридических лиц:** выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (выписка из ЕГРЮЛ), полученная не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты размещения на официальных сайтах торгов извещения о проведении аукциона, или нотариально заверенная копия такой выписки.

**Для индивидуальных предпринимателей:** выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (выписка из ЕГРИП), полученная не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты размещения на официальных сайтах торгов извещения о проведении аукциона, или нотариально заверенная копия такой выписки.

**Для иных физических лиц:** копия документа, удостоверяющего личность. Для граждан Российской Федерации – копия общегражданского паспорта Российской Федерации (разворот 2–3 страницы и страница с отметкой о регистрации).

Документы, представляемые иностранными физическими лицами, выданные в государстве регистрации претендента, должны содержать подлинные отметки о консульской легализации либо заверении апостилем, если освобождение от этих процедур не предусмотрено международными соглашениями Российской Федерации, и сопровождаться заверенным (нотариально либо в консульском загранучреждении) переводом на русский язык.

**Для иностранных лиц:** надлежащим образом заверенный перевод документа о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства, полученный не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты размещения на официальных сайтах торгов извещения о проведении аукциона.

Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника торгов – юридического лица, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени участника торгов без доверенности.

Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника торгов – юридического лица, физического лица, которым является доверенность в простой письменной форме либо нотариально удостоверенная доверенность или доверенность, приравненная к нотариально удостоверенной в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации (при осуществлении действий представителем).

Копии учредительных документов (для юридических лиц).

Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения, в случае если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для юридического лица заключение договора купли-продажи, внесение задатка являются крупной сделкой.

Указанное решение оформляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и должно в обязательном порядке содержать:

- сведения о лицах, являющихся сторонами сделки;
- максимальную сумму сделки;
- предмет сделки (дата/наименование аукциона, № лота, адрес/площадь объекта);
- иные существенные условия сделки.

**1.8. Срок, место и порядок представления Документации об аукционе,** электронный адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещается Извещение о проведении аукциона: Извещение о проведении аукциона размещается на официальных сайтах торгов. С Документацией об аукционе можно ознакомиться с даты размещения извещения о проведении аук-

циона на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе на официальных сайтах торгов.

**1.9. Порядок ознакомления участников торгов с условиями договора**, заключаемого по итогам проведения торгов, порядок предоставления разъяснений положений документации об аукционе и осмотр объектов жилого фонда:

1.9.1. С условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, можно ознакомиться на официальных сайтах торгов с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

1.9.2. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора запрос о разъяснении положений документации. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Организатора торгов для рассмотрения при условии, что запрос поступил Организатору торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания срока подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Организатор торгов предоставляет Оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

1.9.3. Любое заинтересованное лицо со дня начала приема заявок до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть выставленное на продажу имущество. Запрос на осмотр выставленного на продажу имущества может быть направлен через «личный кабинет» на Едином информационном инвестиционном портале города Москвы <http://www.investmoscow.ru> не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.9.4. С документами по имуществу можно ознакомиться с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе, направив запрос через «личный кабинет» на Едином информационном инвестиционном портале города Москвы <http://www.investmoscow.ru>. По истечении 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец направляет информацию о месте, дате и времени выдачи документов для ознакомления с информацией об имуществе.

1.9.5. Документооборот между Претендентами, участниками торгов, Организатором торгов, Оператором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени указанных лиц, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме. Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента, участника торгов, Организатора торгов либо Оператора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые Оператором торгов либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего права действовать от имени Оператора торгов).

1.10. Организатор торгов вправе:

– по согласованию с Продавцом отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения аукциона на официальных сайтах торгов.

Оператор извещает Претендентов об отказе Организатора торгов от проведения аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

Продавец вправе:

– принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона и (или) документацию об аукционе не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

При этом изменения, внесенные в извещение о проведении аукциона и (или) документацию об аукционе, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 15 (пятнадцати) дней.

При этом Организатор торгов не несет ответственности, в случае если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в извещение о проведении аукциона и (или) документацию об аукционе, размещенными надлежащим образом.

1.10.1. Оператор приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения аукциона начинается с того момента, на котором аукцион был прерван.

В течение одного часа со времени приостановления аукциона Оператор размещает на электронной площадке информацию о причине приостановления аукциона, времени приостановления и возобновления аукциона, уведомляет об этом участников, а также направляет указанную информацию Организатору торгов для внесения в протокол о результатах аукциона.

1.11. **Срок оплаты приобретенного на аукционе имущества:** оплата стоимости жилого помещения производится в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, либо составления протокола о признании претендентов участниками аукциона в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, либо составления протокола об отказе от заключения договора купли-продажи жилого помещения с победителем аукциона, в связи с его уклонением или отказом, и в котором Продавец передал участнику аукциона сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, проект договора купли-продажи, за исключением случаев, указанных в пп. 1.15–1.22 документации об аукционе.

Задаток, внесенный победителем аукциона (единственным участником, участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене аукциона, в случае заключения с такими участниками договора купли-продажи), засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней со дня подведения итогов аукциона.

Оплата стоимости жилого помещения вносится на расчетный счет ГУП «Моссоцгарантия» со счета лица, указанного в протоколе, оплата иными лицами не допускается.

Днем исполнения обязательства по оплате жилого помещения считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

1.12. Победитель аукциона, участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора, единственный участник не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из протокола подведения итогов аукциона. Обязательство по заключению договора купли-продажи жилого помещения должно быть исполнено указанными лицами лично, за исключением случая приобретения жилого помещения в общую совместную собственность супругами.

1.13. **Срок заключения договора купли-продажи:** договор купли-продажи имущества заключается в срок не ранее 10 (десяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, либо составления протокола о признании претендентов участниками аукциона в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, либо составления протокола об отказе заключения договора купли-продажи жилого помещения с победителем аукциона в связи с его уклонением или отказом и в котором Продавец передал участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, проект договора купли-продажи.

При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

При этом Продавец вправе передать участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, проект договора купли-продажи. Задаток, внесенный участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при заключении договора купли-продажи с таким участником аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. При этом заключение договора купли-продажи для участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, по цене договора, предложенной таким участником, является обязательным.

В случае уклонения участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, от заключения договора купли-продажи он утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, если единственная заявка на участие в аукционе и Претендент соответствуют всем требованиям к участникам аукциона или только один Претендент признан участником аукциона, Продавец вправе предложить такому участнику заключить договор купли-продажи по начальной цене на условиях, изложенных в документации об аукционе.

Для лица, подавшего единственную заявку на участие в аукционе, и для лица, признанного единственным участником аукциона, заключение договора купли-продажи является правом. При уклонении или отказе указанных лиц от подписания договора купли-продажи задаток им возвращается.

При заключении договора изменение условий договора по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

1.14. Оформление права собственности на приобретенное имущество осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи.

1.15. При приобретении комнаты или доли, а также при приобретении жилого помещения с использованием субсидии, средств (части средств) материнского (семейного) капитала, ипотечного кредита, договор купли-продажи заключается в порядке и на условиях, изложенных в пп. 1.15–1.22 документации об аукционе.

1.16. Документация об аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальном сайте Организатора торгов – Департамента города Москвы по конкурентной политике [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru), на электронной площадке Сбербанка-АСТ в сети Интернет <http://www.utp.sberbank-ast.ru> (Извещение о проведении аукциона публикуется в официальном печатном издании «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»).

## **2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем извещении время – московское.)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.)

2.1. Начало приема заявок на участие в аукционе – 11.09.2017 г. в 09:00 (время МСК).

2.2. Окончание приема заявок на участие в аукционе – 19.10.2017 г. в 15:00 (время МСК).

2.3. Определение участников аукциона – 24.10.2017 г.

2.4. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 25.10.2017 г. в 09:00 (время МСК).

2.5. Подведение итогов аукциона: процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

# ПРОВЕДЕНИЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

## АО «ВНИИНМ»

### Извещение о проведении общественных обсуждений

В соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» и Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утвержденным приказом Госкомэкологии РФ от 16 мая 2000 года № 372, управой района Щукино г. Москвы (адрес: ул. Расплетина, д. 9) совместно с АО «ВНИИНМ» им. Академика А.А. Бочвара организуются общественные обсуждения материалов обоснования лицензии (включая материалы оценки воздействия на окружающую среду) в области использования атомной энергии – вывод из эксплуатации научно-производственного корпуса «Ж» АО «ВНИИНМ».

Заказчиком проведения общественного обсуждения является Акционерное общество «Высокотехнологический научно-исследовательский институт неорганических материалов имени академика А.А. Бочвара» (АО «ВНИИНМ»), г. Москва, ул. Рогова, д. 5а.

Вид намечаемой деятельности: вывод из эксплуатации корпуса «Ж» АО «ВНИИНМ».

Целью намечаемой деятельности является снижение экологической нагрузки на окружающую среду и население.

Местоположение намечаемой деятельности: 123098, г. Москва, ул. Рогова, д. 5а, АО «ВНИИНМ».

Материалы обоснования лицензии доступны для ознакомления общественности с 11 сентября по 18 октября 2017 г. в управе района Щукино по адресу: ул. Расплетина, д. 9 и в АО «ВНИИНМ» им. академика А.А. Бочвара (ул. Рогова, д. 5а), замечания и предложения принимаются в письменном виде в журнале учета замечаний и предложений по установленному выше адресу.

Кроме того, Материалы обоснования лицензии размещены на официальном сайте управы района Щукино города Москвы <http://schukino.mos.ru> в разделах «Актуальное», «Публичные слушания», замечания и предложения принимаются по адресу электронной почты: [EYAntsiferova@bochvar.ru](mailto:EYAntsiferova@bochvar.ru).

Общественные обсуждения Материалов обоснования лицензии состоятся в форме общественных слушаний 18 октября 2017 г. в 19:00 по адресу: ул. Живописная, д. 32 (ГБОУ г. Москвы «Школа с углубленным изучением английского языка № 1210»). Время начала регистрации участников 18:00.

В период проведения общественных обсуждений участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому вопросу посредством:

- выступления на собрании участников общественных обсуждений;
- подачи письменных замечаний и предложений;
- направления письменных замечаний и предложений заказчику (разработчику) в течение 30 дней после проведения собрания участников общественных обсуждений на электронную почту [EYAntsiferova@bochvar.ru](mailto:EYAntsiferova@bochvar.ru).

По вопросам, связанным с проведением общественных обсуждений, вы можете обратиться в:

- АО «ВНИИНМ» (Кузнецов Андрей Юрьевич, директор отделения, т. (499) 190-83-96, Анциферова Елена Юрьевна, т. (499) 190-84-18);
- управу района Щукино по т. (499) 194-33-06 или на электронную почту начальника отдела по взаимодействию с населением: [MashkovaYV@mos.ru](mailto:MashkovaYV@mos.ru).



## АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

### ООО «РБС»

Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «РЕНТБАНКСТРОЙ» (Сокращенное наименование: ООО «РБС», ИНН 7704723665; ОГРН 1097746160775; юр. адрес: 119034, г. Москва, пер. Всеволожский, д. 2, стр. 2, подъезд 3) – Новиков Павел Васильевич (ИНН 772109351283, СНИЛС 094-275-483 97, адрес для корреспонденции: 121099, г. Москва, а/я 1, тел.: 8 (916) 183-87-71, член Ассоциации МСОПАУ – Ассоциация «Московская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих», ОГРН 1027701024878, ИНН 7701321710, Факт. адрес: 125362, Москва, ул. Вишневая, д. 5), действующий на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 13.03.2015 г. по Делу № А40-13200/15-175-61Б, сообщает о проведении на электронной площадке «ООО Фабрикант.ру» (<http://www.fabrikant.ru>) торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества должника, с открытой формой представления предложений о цене имущества.

На торги единым лотом выставлено следующее имущество ООО «РБС»:

Лот № 1 – Имущественное право (требования) ООО «РентБанкСтрой» (ИНН 7704723665; ОГРН 1097746160775) к Быкову Андрею Дмитриевичу в размере 2 363 006 17 коп., возникшее из вступившего в законную силу Определения Арбитражного суда города Москвы от 07.07.2016 г. по делу А40 – 13200/15, в соответствии с которым Быков А.М. привлечен к субсидиарной ответственности по обязательствам ООО «РентБанкСтрой».

Начальная цена продажи составляет: 388 000 (триста восемьдесят восемь тысяч)

Торги состоятся: 27.10.2017 г. в 12:00 (мск) по адресу: [www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru).

Прием заявок и документов для участия в торгах производится электронной площадкой с 19:00 08.09.2017 г. до 12:00 25.10.2017 г. в соответствии

с регламентом ее работы, ознакомиться с которым можно на сайте: <http://www.fabrikant.ru>.

Лицам, желающим участвовать в торгах, необходимо пройти регистрацию на электронной площадке. Заявки на участие в торгах подаются в электронном виде на электронную площадку [www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru). При подаче заявки на участие в открытых торгах заявителем предоставляются следующие документы и сведения: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтере-



ресованности, сведения об участии в уставном капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. А также лицу, желающему участвовать в торгах, необходимо внести задаток и приложить платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Заявителем задатка в порядке, указанном в сообщении о торгах. Размер задатка устанавливается в размере 10% (десяти) процентов от начальной цены продажи имущества на соответствующих торгах.

Сроки и порядок внесения задатка: Задаток должен быть внесен Заявителем до представления заявки и не позднее 3 дней до окончания приема заявок. Банковские реквизиты для внесения задатка:

получатель Общество с ограниченной ответственностью «РЕНТБАНКСТРОЙ» (ИНН: 7704723665; ОГРН: 1097746160775; юр. адрес: 119034, г. Москва, пер. Всеволожский, д. 2, стр. 2, подъезд 3), р/с 40702810326000000182, открыт в банке ВТБ 24 (ПАО), БИК 044525716, к/с 30101810100000000716.

Основанием для внесения задатка является Договор задатка, который претендент заключает с организатором торгов по адресу проведения торгов. Также Претендент может направить сумму задатка на указанный счет, в этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Победителем торгов признается лицо, предложившее наибольшую цену за Лот. Величина повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона») при проведении торгов – 5% (пять) процентов начальной цены имущества на соответствующих торгах. Итоги аукциона подводятся в день проведения торгов и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Договор купли-продажи заключа-

ется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов торгов. Лицо, выигравшее торги, при уклонении от подписания протокола об итогах торгов и/или договора купли-продажи, утрачивает внесенный им задаток. Оплата осуществляется покупателем не позднее 30 дней с момента подписания договора купли-продажи и считается произведенной с момента поступления денежных средств на счет продавца по следующим реквизитам:

получатель Общество с ограниченной ответственностью «РЕНТБАНКСТРОЙ» (ИНН: 7704723665; ОГРН: 1097746160775; юр. адрес: 119034, г. Москва, пер. Всеволожский, д. 2, стр. 2, подъезд 3), р/с 40702810326000000182, открыт в банке ВТБ 24 (ПАО), БИК 044525716, к/с 30101810100000000716.

В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах соответствует условиям торгов или содержит предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов в соответствии с условиями торгов или предоставленным им предложением о цене.

В случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам торгов проводятся повторные торги в порядке, указанном в настоящем сообщении с учетом положений Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

Ознакомление с документами производится весь срок приема заявок по месту нахождения организатора торгов, по предварительной договоренности по тел.: 8 (916) 183-87-71.

\* \* \*

## ООО «ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТОРГОВ»

Решением Арбитражного суда города Москвы от 17.04.2017 г. по делу № А40-7093/2016 в отношении ЗАО «Аэродромы Мосты Дороги» (115477, г. Москва, ул. Деловая, 11, стр. 1, ОГРН 1097746795960, ИНН 7710761002) введено конкурсное производство, И.О. конкурсного управляющего утвержден Винокуров Степан Степанович (ИНН 780100382106 СНИЛС № 005-663-446-38, адрес для направления корреспонденции: 199106, Санкт-Петербург, а/я 815. член Союза «СРО АУ СЗ» (ИНН 7825489593, ОГРН 1027809209471, регистрационный номер записи о гос. регистрации 001-3, адрес: 191015, г. Санкт-Петербург, Шпалерная, 51, литер А, помещение 2-Н, № 436). Организатор торгов ООО «Профессиональная организация торгов» (ИНН 7810882498), сообщает о продаже имущества должника путем проведения торгов в форме аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой представления предложений о цене имущества, шаг аукциона 10% от начальной цены каждого лота. Дата проведения торгов: 18.10.2017 г. Начало торгов: 11 часов 00 мин. (время московское).

Предмет торгов: лот № 1: Бетоноукладчик четырехгусеничный ГНР 2800 2002 года выпуска; Машина для текстурирования, ухода за бетоном ТС600 2013 года выпуска; Профилировщик GOMACO 9500 2013 года выпуска, начальная цена продажи 5 000 000

Является предметом залога ООО «Группа компаний «Севкабель» (ИНН 7804401975). Ознакомление с документами производится по предварительной записи по телефону 8 (911) 848-64-90. Документы и предложения о цене имущества подаются в электронном виде на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>. Срок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества: с 11.09.2017 г. 00:00 до 16.10.2017 г. 15:00 (время московское). Заявки на участие в торгах представляются в порядке, установленном внутрен-

ним регламентом электронной площадки и законодательством России.

К заявке должны быть приложены документы в соответствии с Приказом Минэкономразвития от 23.07.2015 № 495. Организатор торгов вправе не позднее чем за сутки до проведения торгов отменить назначенные торги, уведомив участников торгов посредством электронной связи. При этом неуведомление об отмене торгов не влечет для участников торгов никаких неблагоприятных последствий. Размер задатка 5% от начальной продажной цены лота. Срок внесения задатка с 11.09.2017 г. 00:00 до 16.10.2017 г. 15:00 (время московское) на расчетный счет:

Р/с 40702810300020038047

в ПАО СБЕРБАНК

к/с № 30101810400000000225, БИК 044525225,

получатель платежа ЗАО «Сбербанк-АСТ»

(ИНН 7707308480).

Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Задаток возвращается по заявлению лица. На сумму задатка не могут быть начислены проценты за неосновательное удержание. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену приобретения имущества. Протокол о результатах торгов подписывается победителем торгов и Организатором торгов в день проведения торгов. В течение 5 дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания протокола об итогах торгов и/или договора купли-продажи в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками тор-

гов, за исключением победителя торгов. Торги признаются состоявшимися, в случае если на участие в торгах поступило не менее 2 заявок и в день торгов было зарегистрировано не менее 2 участников торгов. При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора.

Оплата имущества производится покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на расчетный счет №:

Р/с 40702810100700093588,  
в ПАО Банк «АЛЕКСАНДРОВСКИЙ»  
К/с 30101810200000000755, БИК 044030755,  
получатель платежа: ЗАО «Аэродромы Мосты  
Дороги» (ИНН 7710761002).

\* \* \*

### ООО «АЛЬГАИР-ПЛЮС»

Организатор торгов – конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «Альгаир-Плюс» (ОГРН 1097746043691, ИНН 7725663640, 117405, Москва, Варшавское шоссе, д. 154, корп. 2, оф. 265) Козлов Андрей Валерьевич (ИНН 753006548657, СНИЛС 066-874-654 19, 117630, Москва, а/я 12, тел. 8 (919) 656-42-23, ak.arbitr@gmail.com), член НП СРО МЦПУ (129085, г. Москва, пр-т Мира, 101 В, ИНН 7743069037, ОГРН 1027743016652), действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 18.03.2015 г. по делу № А40-207828/14, сообщает о завершении торгов (код торгов: SBR013-1708040006 ЭТП ЗАО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru>) по продаже имущества ООО «Альгаир-Плюс» и признании их несостоявшимися. На основании того, что к участию в торгах по продаже имущества ООО «Альгаир-Плюс» (ОГРН 1097746043691, ИНН 7725663640), проводимых посредством открытого публичного предложения, с открытой формой подачи предложения о цене по лоту № 1 (код торгов: SBR013-1608150003) был допущен один участник, торги признаны несостоявшимися.

Поступила единственная заявка Судакова Дмитрия Юрьевича (390011, Россия, Рязань-

ская область, Рязань, Старообрядческий проезд, д. 9) (ИНН: 623410391200). Договор купли-продажи имущества по лоту подлежит заключению с названным участником торгов по предложенной им цене приобретения (НДС не облагается): 1 102 007 Задаток засчитывается в счет оплаты приобретенного Предмета торгов.

\* \* \*

### ООО «ПАКСПРЕМИУМ»

Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «ПАКСПРЕМИУМ» (ИНН 183311145858) Абросимов Алексей Михайлович (426008, г. Ижевск, а/я 2058., тел. (3412) 971-200, arbitrag@udm.ru), действующий на основании решения АС г. Москвы по делу № А40-71372/16 от 05.05.17 г., сообщает о проведении торгов в форме аукциона на повышение цены следующего имущества по адресу г. Москва, пр-т Андропова, д. 18, корп. 8, пом. XI:

Лот № 1: Машино-место № 71, кад. № 77:05:0002007:1684, пл. 12,5 кв. м, Нач. цена лота 517 000

Лот № 2: Машино-место № 50, кад. № 77:05:0002007:1663, пл. 12,5 кв. м, Нач. цена 517 000

Лот № 3: Машино-место № 76, кад. № 77:05:0002007:1689, пл. 12,5 кв. м, Нач. цена 517 000

Лот № 4: Машино-место № 69, кад. № 77:05:0002007:1682, пл. 12,5 кв. м, Нач. цена 517 000

Лот № 5: Машино-место № 51, кад. № 77:05:0002007:1664, пл. 12,5 кв. м, Нач. цена 517 000

Лот № 6: Машино-место № 48, кад. № 77:05:0002007:1661, пл. 12,5 кв. м Нач. цена 517 000

Лот № 7: Машино-место № 75, кад. № 77:05:0002007:1688, пл. 12,5 кв. м, Нач. цена 517 000

Лот № 8: Машино-место № 74, кад. № 77:05:0002007:1687, пл. 12,5 кв. м, Нач. цена 517 000

Лот № 9: Машино-место № 73, кад. № 77:05:0002007:1686, пл. 12,5 кв. м, Нач. цена 517 000

Лот № 10: Машино-место № 77, кад. № 77:05:0002007:1690, пл. 12,5 кв. м, Нач. цена 517 000

Лот № 11: Машино-место № 52, кад. № 77:05:0002007:1665, пл. 12,5 кв. м, Нач. цена 517 000

Лот № 12: Машино-место № 78, кад. № 77:05:0002007:1691, пл. 12,5 кв. м, Нач. цена 517 000

Лот № 13: Машино-место № 70, кад. № 77:05:0002007:1683, пл. 12,5 кв. м, Нач. цена 517 000

Лот № 14: Машино-место № 72, кад. № 77:05:0002007:1685, пл. 12,5 кв. м, Нач. цена 517 000

Лот № 15: Машино-место № 49, кад. № 77:05:0002007:1662, пл. 12,5 кв. м, Нач. цена 517 000

Все цены указаны без НДС.

Первые торги состоятся 18.10.17 г. в 14:00 по московскому времени на ЭТП «Фабрикант» (сайт <http://utp.sberbank-ast.ru>).

Шаг торгов – 5%. Задаток – 10% от нач. цены лота, перечисляется на реквизиты:

ООО «ПАКСПРЕМИУМ»

ИНН 7708778802,

р/с 40702810500789000022

в ПАО «АК БАРС» БАНК, г. КАЗАНЬ,

БИК 049205805, к/с 30101810000000000805

и должен поступить на счет не позднее 15.10.17 г.

Ознакомиться с условиями торгов можно в рабочие дни с 10:00 до 17:00 по адресу: г. Ижевск, ул. К. Маркса, 244, оф. 50 по предварительной договоренности по тел. (3412) 971-200.

Заявки направляются на ЭТП «Фабрикант» (сайт <http://fabrikant.ru>) с 11.09.17 г. по 16.10.17 г.

В случае если торги будут признаны несостоявшимися, повторные торги проводятся на тех же условиях и состоятся 30.11.17 г. в 14:00 по московскому времени. При этом задатки на указанный выше счет и заявки на указанную ЭТП должны поступить до 27.11.17 г.

На повторных торгах нач. цена лотов снижается на 10%. Заявка на участие в торгах должна соответствовать законодательству РФ.

Победителем торгов на аукционе признается лицо, предложившее наибольшую цену.

Договор купли-продажи подписывается с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения им протокола об итогах проведения торгов по электронной почте.

Оплата имущества производится не позднее 30 дней со дня подписания договора купли-продажи по реквизитам, указанным в договоре.

\* \* \*

### **ООО «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ХОХЛОВСКИЙ»**

Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «Торговый Дом «Хохловский» Андреев Алексей Геннадьевич (ИНН 773172655898, СНИЛС 125-960-152 58, адрес: 121354, г. Москва, ул. Витебская, д. 3, корп. 1, кв. 509, адрес эл. почты: alex\_andrr@mail.ru, конт. тел.: 8 (916) 315-38-28), член Ассоциации «МСОПАУ» (ОГРН 1027701024878, ИНН 7701321710, адрес: 101000, г. Москва, Лубянский проезд, д. 5, к. 1), действующий на основании определения Арбитражного суда г. Москвы от 09.02.2016 г. по делу № А40-49252/15-38-131Б, сообщает об итогах повторных открытых торгов, назначенных на 22.08.2017 г., в форме аукциона с закрытой формой подачи предложения о цене по продаже имущества, принадлежащего ООО «Торговый Дом «Хохловский» (ИНН/КПП 7722685116/772201001, ОГРН 1097746246355, адрес: 109052, г. Москва, ул. Новохоловская, д. 11, стр. 1), признанного решением Арбитражного суда г. Москвы от 09.02.2016 г. по делу № А40-49252/15-38-131Б несостоятельным (банкротом) (далее – Должник).

Сообщение о торгах опубликовано 03.06.2017 г. в газете «Коммерсантъ», № 98 (6092), сообщение № 77032243828, 05.06.2017 г. в журнале «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги», № 23/2017.

Торги признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.



\* \* \*

**ООО «КОМИНВЕСТ»**

Организатор торгов – ООО «Коминвест» (105318, г. Москва, Семеновская пл., д. 7, корп. 17, ОГРН 1137746149353, ИНН 7719837295, e-mail: kominvest.torgi@yandex.ru, тел.: +7(495)627-67-63, далее – Организатор торгов), действующее по поручению конкурсного управляющего ОАО «Управление Монолитного Индивидуального Строительства» (ОАО «УМИС» 125009, г. Москва, ул. Тверская, д. 6, стр. 2, ИНН/КПП 7710417916/774501001, ОГРН 1037739412941, далее – Должник) Мацаева Эмина Вахаевича (ИНН 501209626902, СНИЛС 14991515500, адрес для направления корреспонденции: 105318, Москва, а/я 100), члена СРО – Ассоциация «Московская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (101000, г. Москва, ул. Вишневая, д. 5, ОГРН 1027701024878, ИНН 7701321710), действующая на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 01.12.2016 г. по делу № А40-9630/13-4-20 Б, объявляет о проведении открытых электронных торгов на электронной торговой площадке – ООО «Электронные системы Поволжья» – <http://el-torg.com> (далее – ЭТП), ОГРН 1105262010193, ИНН 5262258084, юр. адрес: 603089, г. Нижний Новгород, ул. Полтавская, д. 32, телефоны: +7 (831) 421-11-11, +7 (915) 945-20-05, e-mail: support@el-torg.com) в форме публичного предложения по продаже имущества Должника.

На торги в форме публичного предложения выставлены дебиторская задолженность (права требования) юридических лиц, сведения об инвентаризации которой включены в ЕФРСБ 01.03.2017 г. (сообщение № 1636424, Акт инвентаризации № 03). Всего 10 лотов:

Лот № 1: права требования (дебиторы с порядковыми номерами в акте инвентаризации: 1, 2, 4–6, 8–10, 13–18, 20–23).

Начальная цена лота – 1 547 999 959,16

Лот № 2: права требования (дебиторы с порядковыми номерами в акте инвентаризации: 25–28).

Начальная цена лота – 24 136 177,75

Лот № 3: права требования (дебиторы с порядковыми номерами в акте инвентаризации: 30–34, 36).

Начальная цена лота – 7 972 138,04

Лот № 4: права требования (дебиторы с порядковыми номерами в акте инвентаризации: 38, 39, 41).

Начальная цена лота – 4 929 281,48

Лот № 5: права требования (дебиторы с порядковыми номерами в акте инвентаризации: 4,46–48, 50, 51).

Начальная цена лота – 8 812 696,54

Лот № 6: права требования (дебиторы с порядковыми номерами в акте инвентаризации: 52–58).

Начальная цена лота – 123 599 628,36

Лот № 7: права требования (дебиторы с порядковыми номерами в акте инвентаризации: 59–61, 63–66, 68–71).

Начальная цена лота – 211 067 416,04

Лот № 8: права требования (дебиторы с порядковыми номерами в акте инвентаризации: 72–74, 76–79).

Начальная цена лота – 95 854 357,23

Лот № 9: права требования (дебиторы с порядковыми номерами в акте инвентаризации: 82, 83).

Начальная цена лота – 770 719,86

Лот № 10: права требования (дебиторы с порядковыми номерами в акте инвентаризации: 84–93).

Начальная цена лота – 26 177 153,82

Ознакомление с имуществом осуществляется по предварительной заявке по адресу: 105318, г. Москва, Семеновская пл., д. 7, корп. 17, тел.: +7 (929) 565-24-16.

Дата начала торгов – 11.09.2017 г.

Снижение начальной цены происходит девятью интервалами:

- 1) 11.09.2017 г. – 13.09.2017 г. (100%);
- 2) 14.09.2017 г. – 18.09.2017 г. (75%);
- 3) 19.09.2017 г. – 21.09.2017 г. (50%);
- 4) 22.09.2017 г. – 26.09.2017 г. (25%);

- 5) 27.09.2017 г. – 29.09.2017 г. (10%);
- 6) 02.10.2017 г. – 04.10.2017 г. (5%);
- 7) 05.10.2017 г. – 09.10.2017 г. (3%);
- 8) 10.10.2017 г. – 12.10.2017 г. (2%);
- 9) 13.10.2017 г. – 17.10.2017 г. (1%).

Сроки представления заявок начинаются с 00 ч. 00 м. 11.09.2017 г. Прием заявок для определенного периода начинается в 00 ч. 00 м. первого дня соответствующего периода до 18 ч. 00 м. последнего дня соответствующего периода.

Подведение итогов для определенного периода с 18:01 последнего дня соответствующего периода до наступления 00 ч. 00 м. первого дня следующего периода. Цены указаны в процентах от начальной цены продажи имущества.

Цена отсечения – 1% от начальной цены лота, заявки с предложением по цене ниже цены отсечения признаются не соответствующими требованиям, указанным в сообщении.

Право приобретения имущества (порядок определения победителя торгов) в соответствии с ФЗ-127 «О несостоятельности (банкротстве)», ст. 139, п. 4, абз. 5, 6, 7. Решение об определении победителя принимается после поступления заявок с предложениями о цене, они рассматриваются по окончании периода снижения, на котором они поступили.

В случае отсутствия или отклонения заявок торги переходят к следующему периоду снижения до достижения цены отсечения, при отсутствии заявок на всех периодах торги признаются несостоявшимися. С проектами договоров купли-продажи и о задатке можно ознакомиться на ЭТП. Задаток для участия в торгах – 20% от минимальной цены лота на интервале. В назначении платежа нужно указать, что это задаток, наименование аукциона и лота. Доказательства оплаты задатка: выписка по счету из банка и подписанный договор о задатке прилагаются к заявке.

Реквизиты для внесения задатка:

ООО «КомИнвест»,  
ИНН 7719837295, КПП 771901001,  
р/с 40702810063560000102  
в Московском ф-ле АО «Россельхозбанк»,  
к/с 30101810045250000430, БИК 044525430.

Договор купли-продажи заключается в течение 5 дней с даты получения победителем тор-

гов, предложения конкурсного управляющего о заключении договора, которое направляется в течение 2 дней с даты подписания протокола о результатах аукциона. Оплата приобретаемого имущества должна быть произведена покупателем не позднее 30 дней со дня заключения договора в валюте Российской Федерации единовременным платежом.

Реквизиты для оплаты имущества:

получатель – ОАО «УМИС»,  
ИНН 7710417916, КПП 774501001,  
125009, г. Москва, ул. Тверская, д. 6, стр. 2,  
р/с 40702810538000140439 в ПАО Сбербанк,  
к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.

К участию в торгах допускаются лица (заявители), отвечающие признакам покупателя в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, своевременно подавшие заявку по утвержденной форме, представившие полный комплект надлежащим образом оформленных, подписанных электронной цифровой подписью документов и внесшие задаток в установленном порядке. Документы должны быть представлены в виде копий, сделанных с оригиналов или с надлежащим образом заверенных копий, которые в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать перечню, определяемому в соответствии с п. 11 ст. 110 ФЗ № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не четко читаемые и т.п., не рассматриваются. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в п. 11 ст. 110 закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ, главы IV Приказа Минэкономразвития от 23.07.2015 г. № 495 и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа. Требования к заявке и полный список требуемых документов можно посмотреть в сообщении от 09.09.2017 г. на сайте ЕФРСБ, доступном по ссылке: <http://bankrot.fedresurs.ru/OrganizationCard.aspx?ID=462D176B9BEEDC96C743CB7AEBF327A>, в разделе «Правила подачи заявок».



\* \* \*

## ООО «ЦКЭНЕРГО»

ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «ЦКЭнерго» (ОГРН 1117746166890, г. Москва, ул. Рочдельская, д. 24, корп. 1), действующее в соответствии с Договором № 3-АИ/2017 от 26.12.2016, сообщает:

– О возобновлении повторных торгов в связи с окончанием срока действия Постановления судебного пристава-исполнителя Чертановского ОСП УФССП России по Москве об отложении исполнительных действий и (или) применения мер принудительного исполнения от 22.08.2017 г., в электронной форме арестованного заложенного недвижимого имущества должника Зуевой И.В., Поручение на реализацию № 3617-3А от 08.06.2017 г.: квартира площадью 44,5 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Красного Маяка, д. 13А, корп. 2, кв. 19, начальная продажная цена 95 672,10 долл. США в руб. на день торгов. Задаток 5% от начальной продажной цены в руб. на день оплаты. Торги состоятся 18.09.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 12.09.2017 в 16:00.

Торги состоятся на электронной торговой площадке по адресу: [www.setaim.ru](http://www.setaim.ru).

Торги проводятся в соответствии с законодательством РФ в форме аукциона открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложения о цене объекта. Предложение о цене направляется в электронной форме на ЭТП в день торгов с 9:00 до 11:00. Подведение итогов с 13:00.

К участию в торгах допускается любое лицо, оплатившее задаток на реквизиты ООО «ЦКЭнерго»:

р/с 40702810800000076156

в ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» г. Москва,

к/с 3010181040000000555, БИК 044525555,

ИНН 7703739091, КПП 770301001

не позднее даты, указанной в информационном сообщении, которое считается заключившим договор задатка.

К торгам допускаются заявители, зарегистрированные на ЭТП, представившие заявку на

участие в торгах со следующими документами в форме электронного документа на сайте ЭТП и подписанными электронной подписью:

1. Заявка на участие в торгах.

2. Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка.

3. Надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.

4. В соответствии с ФЗ-115 от 07.08.2001 г. участники торгов обязаны предоставить сведения о себе, указанные в опросном листе, размещенном на сайте Организатора торгов, приложив их к заявке на участие в торгах.

5. Для физических лиц: копия документа, удостоверяющего личность; нотариальное согласие супруга(и) на приобретение недвижимого имущества (при наличии таковых).

6. Для юридических лиц: нотариально заверенные копии учредительных документов; свидетельство о государственной регистрации юридического лица; свидетельство о постановке на налоговый учет; выписка из ЕГРЮЛ, выданная не более чем за 4 месяца до даты подачи заявки на участие в торгах; заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку; заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления о приобретении имущества, в случае если необходимость такого согласия предусмотрена учредительными документами претендента; копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством РФ. Заявитель обязан информировать Организатора торгов о своих банковских реквизитах. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки, поданные после истечения срока приема заявок, Организатором торгов не принимаются. Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания членами Комиссии протокола о признании претендентов участниками аукциона. Рассмотрение заявок и допуск участников осуществляется

после окончания приема заявок. Для возврата задатка участникам, не выигравшим торги, необходимо направить письмо с указанием банковских реквизитов и ИНН участника на электронную почту организатора торгов: skenergo77@gmail.com. Лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, задаток возвращается не позднее чем через пять рабочих дней с момента поступления заявления на возврат задатка от лица, внесшего задаток. Задаток также подлежит возврату, если торги не состоялись. Подача заявки и документов осуществляется посредством системы электронного документооборота на сайте [www.setaim.ru](http://www.setaim.ru) в соответствии с регламентом электронной площадки и принимаются в электронном виде, подписанные ЭЦП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭЦП заявителя (для физ. лица). Время, указанное в информационном сообщении, мск. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В день проведения торгов в офисе ООО «ЦКЭнерго» по адресу: г. Москва, ул. Большая Серпуховская, д. 60А, оф. 111Г. с победителем подписывается протокол о результатах торгов. В течение пяти рабочих дней после проведения торгов покупателем должна быть произведена полная оплата имущества. После полной оплаты арестованного заложенного недвижимого имущества в течение 5 (пяти) дней с покупателем подписывается Договор купли-продажи. После полной оплаты арестованного имущества (заложенного движимого имущества) Договор купли-продажи подписывается не ранее чем через десять после подписания Протокола о результатах торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и внесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством РФ. Расходы по оформлению права собственности возлагаются на покупателя. Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя. Торги признаются несостоявшимися в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

Ознакомиться с документацией по объекту торгов, с условиями протокола о результатах торгов и договора купли-продажи можно на сайтах [ck-energo.ru](http://ck-energo.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.setaim.ru](http://www.setaim.ru) и по тел. тел. 8 (495) 221-91-70.

\* \* \*

ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «ЦКЭнерго» (ОГРН 1117746166890, г. Москва, ул. Рочдельская, д. 24, корп. 1), действующее в соответствии с Договором № 3-АИ/2017 от 26.12.2016, сообщает:

– О повторных торгах в электронной форме арестованного заложенного недвижимого имущества должника Абрамян А.В., Поручение на реализацию № 3809-3А от 24.07.2017 г.: квартира общей площадью 50 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, Уваровский пер., д. 10, кв. 131, к/н 77:08:0002020:2262, начальная продажная цена 140157,52 долл. США. Оплата в рублях по курсу ЦБ РФ на день торгов. Задаток 5% от начальной продажной цены. Оплата задатка в рублях по курсу ЦБ РФ на день оплаты задатка. Торги состоятся 29.09.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 19.09.2017 в 16:00.

– О повторных торгах в электронной форме арестованного заложенного недвижимого имущества должника Тихомировой А.А., Поручение на реализацию № 3810-3А от 24.07.2017 г.: квартира общей площадью 51,4 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Академика Бочвара, д. 15, кв. 50, к/н 77:08:0009022:1217, начальная продажная цена 8 500 000 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 29.09.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 19.09.2017 в 16:00.

– О повторных торгах в электронной форме арестованного заложенного недвижимого имущества должникам Комаровой А.В., Агеевой Д.У., Поручение на реализацию № 3814-3А от 24.07.2017 г.: квартира общей площадью 45,1 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, п. Московский, п. Института Полиомиелита, д. 5, кв. 121, к/н 50:21:0110205:1882, начальная продажная цена 3 825 000 руб. Задаток 5% от

начальной продажной цены. Торги состоятся 29.09.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 19.09.2017 в 16:00.

– О повторных торгах в электронной форме арестованного заложенного недвижимого имущества должника Багдаевой С.Ц., Поручение на реализацию № 3838-3А от 28.07.2017 г.: квартира общей площадью 46,4 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, Алтуфьевское ш., д. 40А, кв. 4, к/н 77:02:0007001:1729, начальная продажная цена 135 939,48 долл. США. Оплата в рублях по курсу ЦБ РФ на день торгов. Задаток 5% от начальной продажной цены. Оплата задатков в рублях по курсу ЦБ РФ на день оплаты задатка. Торги состоятся 29.09.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 19.09.2017 в 16:00.

– О повторные торгах в электронной форме арестованного заложенного недвижимого имущества должника Абраамян Г.А., Поручение на реализацию № 3839-3А от 28.07.2017 г.: квартира общей площадью 63,1 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Бусиновская Горка, д. 11, к. 3, кв. 378, к/н 77:09:0002015:1718, начальная продажная цена 7 102 904,64 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 29.09.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 19.09.2017 в 16:00.

– О повторных торгах в электронной форме арестованного заложенного движимого имущества должника Варламовой О.М., Поручение на реализацию № 3356-3А от 24.03.2017: AMTC Dodge Caliber SE, 2007 г.в., VIN 1В3НВG8В98D536558, начальная продажная цена 677 218,83 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 04.10.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 22.09.2017 в 16:00.

– О повторных торгах в электронной форме арестованного заложенного движимого имущества должника Аржанникова В.В., Поручение на реализацию № 3583-3А от 29.05.2017: AMTC «Мерседес-Бенц» С 180, 2013 г.в., VIN WDD2040311A856964, начальная продажная цена 956 250 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 04.10.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 22.09.2017 в 16:00.

– О повторных торгах в электронной форме арестованного заложенного движимого имуще-

ства должника Богданова И.Н., Поручение на реализацию № 3766-3А от 18.07.2017: AMTC JAGUAR XJ 2014 г.в., цвет белый, VIN SAJAJ26H5F8V76785, начальная продажная цена 3 485 000 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 04.10.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 22.09.2017 в 16:00.

– О повторных торгах в электронной форме арестованного заложенного движимого имущества должника Ермоленко Ю.В., Поручение на реализацию № 3769-3А от 18.07.2017: AMTC «Кадиллак» CTS 2002 г.в., VIN 1G6DM57N930138406, начальная продажная цена 212 500 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 04.10.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 22.09.2017 в 16:00.

– О повторных торгах в электронной форме арестованного заложенного движимого имущества должника ООО «ПолимерТара», Поручение на реализацию № 3811-3А от 24.07.2017: AMTC Mercedes-Benz CLS 350, 2007 г.в., VIN WDD2193561A122545, начальная продажная цена 1 333 990 руб., в том числе НДС. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 04.10.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 22.09.2017 в 16:00.

– О торгах в электронной форме арестованного заложенного недвижимого имущества должнику Ларину М.И., Поручение на реализацию № 3978-3А от 22.08.2017 г.: квартира общей площадью 62,3 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Солнечногорская, д. 22, кв. 84, к/н 77:09:0001015:2668, начальная продажная цена 7 000 000 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 09.10.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 27.09.2017 в 16:00.

– О торгах в электронной форме арестованного заложенного движимого имущества должника ООО «МСМ-1», Поручение на реализацию № 3087-3А от 23.01.2017: AMTC «Копер» JUNTAN PM-20, 1988 г.в., заводской номер 860, ПТС/ПСМ-ВЕ376587, начальная продажная цена 7 965 000 руб., в том числе НДС. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 16.10.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 04.10.2017 в 16:00.

– О торгах в электронной форме арестованного заложенного недвижимого имущества должника Сабитова А.М., Поручение на реализацию № 4002-ЗА от 30.08.2017: квартира общей площадью 72,1 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, п. Внуковское, ул. Авиаконструктора Петлакова, д. 13, корп. 1, кв. 348, к/н 77:17:0100309:2242, начальная продажная цена 7 297 386 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 09.10.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 27.09.2017 в 16:00.

– О торгах в электронной форме арестованного заложенного недвижимого имущества должников Червова И.Н., Черновой Т.А., Поручение на реализацию № 4001-ЗА от 30.08.2017: земельный участок общей площадью 632 кв. м, к/н 50:61:0030106:2, часть жилого дома общей площадью 45,8 кв. м, к/н 77:13:0000000:1150, расположенные по адресу: г. Москва, г. Щербинка, ул. Герцена, д. 3, начальная продажная цена 3 593 594,40 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 09.10.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 27.09.2017 в 16:00.

Торги состоятся на электронной торговой площадке по адресу: [www.setaim.ru](http://www.setaim.ru). Торги проводятся в соответствии с законодательством РФ в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложения о цене объекта. Предложение о цене направляется в электронной форме на ЭТП в день торгов с 9:00 до 11:00. Подведение итогов с 13:00.

К участию в торгах допускается любое лицо, оплатившее задаток на реквизиты ООО «ЦКэнерго»:

р/с 40702810800000076156  
в ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» г. Москва,  
к/с 3010181040000000555, БИК 044525555,  
ИНН 7703739091, КПП 770301001

не позднее даты, указанной в информационном сообщении, которое считается заключившим договор задатка, а также зарегистрированное на ЭТП, представившее заявку на участие в торгах со следующими документами в форме электронного документа на сайте ЭТП, подписанными электронной подписью:

1. Заявка на участие в торгах.

2. Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка.

3. Надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.

4. В соответствии с ФЗ-115 от 07.08.2001 г. участники торгов обязаны предоставить сведения о себе, указанные в опросном листе, размещенном на сайте Организатора торгов, приложив их к заявке на участие в торгах.

5. Для физических лиц: копия документа, удостоверяющего личность; нотариальное согласие супруга(и) на приобретение недвижимого имущества (при наличии таковых)/заявление об отсутствии зарегистрированного брака.

6. Для юридических лиц: нотариально заверенные копии учредительных документов/скан-образы оригиналов; свидетельство о государственной регистрации юридического лица; свидетельство о постановке на налоговый учет; выписка из ЕГРЮЛ, выданная не более чем за 4 месяца до даты подачи заявки на участие в торгах; заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку; заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления о приобретении имущества, в случае если необходимость такого согласия предусмотрена учредительными документами претендента; копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.

Иностранцы юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством РФ. Заявитель обязан информировать Организатора торгов о своих банковских реквизитах. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки, поданные после истечения срока приема заявок, Организатором торгов не принимаются. Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания членами Комиссии протокола о признании претендентов участниками аукциона. Рассмотрение заявок и допуск участников осуществляется после окончания приема заявок. Для возврата



задатка участникам, не выигравшим торги, необходимо направить письмо с указанием банковских реквизитов и ИНН участника на электронную почту организатора торгов: skenergo77@gmail.com. Лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, задаток возвращается не позднее чем через пять рабочих дней с момента поступления заявления на возврат задатка от лица, внесшего задаток. Задаток также подлежит возврату, если торги не состоялись. Подача заявки и документов осуществляется посредством системы электронного документооборота на сайте [www.setaim.ru](http://www.setaim.ru) в соответствии с регламентом электронной площадки и принимаются в электронном виде, подписанные ЭЦП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭЦП заявителя (для физ. лица). Время, указанное в информационном сообщении, мск. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В день проведения торгов в дополнительном офисе ООО «ЦКЭнерго» по адресу: г. Москва, Ленинградский проспект, дом 32/2, ком. 27 с победителем подписывается протокол о результатах торгов. В течение пяти рабочих дней после проведения торгов покупателем должна быть произведена полная оплата имущества. После полной оплаты арестованного заложенного недвижимого имущества в течение пяти дней с покупателем подписывается Договор купли-продажи. После полной оплаты арестованного имущества (заложенного движимого имущества) Договор купли-продажи подписывается не ранее чем через десять дней после подписания Протокола о результатах торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и внесения денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством РФ. Расходы по оформлению права собственности возлагаются на покупателя. Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя. Торги признаются несостоявшимися в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

Ознакомиться с документацией по объекту торгов, с условиями протокола о результатах торгов и договора купли-продажи можно на сайтах: [ck-energo.ru](http://ck-energo.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.setaim.ru](http://www.setaim.ru) и по тел. 8 (958) 557-34-28.

– О технической ошибке в журнале БОИ «Московские Торги» от 28.08.2017 при исправлении которой читать: «О повторных торгах в электронной форме арестованного заложенного движимого имущества должника Кудинова С.Н., Поручение на реализацию № 3534-3А от 15.05.2017 г.: АМТС «Мерседес-Бенц» S500 4 MATIC, 2007 года выпуска, VIN WDD2211861A147704, начальная продажная цена 543 150 руб.»

Остальная информация остается неизменной.

\* \* \*

## ЗАО «ПРСД»

**Извещение о проведении открытого аукциона по продаже имущества, составляющего Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Недвижимость для бизнеса» (далее – Фонд), прекращение которого осуществляет специализированный депозитарий Фонда – Закрытое акционерное общество «Первый Специализированный Депозитарий»**

Закрытое акционерное общество «Первый Специализированный Депозитарий» (далее – Специализированный депозитарий или ЗАО «ПРСД») в соответствии с п. 2 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества, составляющего Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Недвижимость для бизнеса», прекращение которого осуществляет ЗАО «ПРСД». Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы ФСФР России 30.11.2006 года за № 0677-94120087.

1. Имущество, составляющее Фонд, подлежащее реализации на аукционе:

Права требования к АКБ «Московский залоговый банк» (ЗАО) по Договору банковского счета № 40701-27 от 08 декабря 2006 года на сумму 486 721 (четыреста восемьдесят шесть тысяч семьсот двадцать один) руб. 02 коп. (далее – Лот 1).

2. Начальная цена Лота 1 составляет 258 663 (двести пятьдесят восемь тысяч шестьсот шестьдесят три) руб. 51 коп.

3. Аукцион проводится с понижением цены. Шаг аукциона на понижение определяется при подаче заявок.

4. Аукционная документация предоставляется по адресу: Москва, ул. Восьмого Марта 4-я, дом 6а, 10 этаж, офис ЗАО «ПРСД» с 07 сентября 2017 г. Аукционная документация размещена на сайте <http://www.frds.ru>, в журнале «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» (официальное издание Мэра и Правительства Москвы) от 11.09.2017 года, а также на Единой электронной торговой площадке по адресу: <http://www.roseltorg.ru>.

5. Аукцион состоится 14 сентября 2017 г. в 12 часов 00 минут.

6. Прием заявок для участия в аукционе производится с 07 сентября 2017 г. по 10:30 14 сентября 2017 г. на Единой электронной торговой площадке по адресу: <http://www.roseltorg.ru>.

7. Каждый участник аукциона вносит задаток в размере 3000 (три тысячи) руб. в срок до 13 сентября 2017 г. включительно на счет, открытый ЗАО «ПРСД», действующим в качестве доверительного управляющего Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Недвижимость для бизнеса», по следующим реквизитам:

р/с 40701810800000000176  
в Банке ГПБ (АО), к/с 30101810200000000823,  
БИК 044525823.

Если указанное лицо не станет победителем торгов, указанная сумма подлежит возврату. При заключении договора с лицом, выигравшим аукцион, сумма внесенного им обеспечительного платежа засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

8. Порядок проведения аукциона определяется правилами Единой электронной торговой площадки по адресу: <http://www.roseltorg.ru>. Аукцион проводится с понижением начальной

цены. Победителем торгов является лицо, предложившее наиболее высокую цену за каждый из лотов.

9. Договор подлежит заключению в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подведения итогов аукциона.

ЗАО «ПРСД» обладает лицензией, предоставленной Федеральной службой по финансовым рынкам России, на осуществление деятельности в качестве специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов № 22-000-1-00001 от 08.08.1996 г., а также лицензией профессионального участника рынка ценных бумаг на право осуществления депозитарной деятельности № 177-05995-000100 от 25.04.2002 г.

Контактная информация: ЗАО «ПРСД», e-mail: [auction@frds.ru](mailto:auction@frds.ru), тел. +7 (495) 223-66-07.

\* \* \*

**Извещение о проведении открытого аукциона по продаже имущества, составляющего Открытый паевой инвестиционный фонд смешанных инвестиций «РИГрупп – Фонд Единство», прекращение которого осуществляет специализированный депозитарий Фонда – Закрытое акционерное общество «Первый Специализированный Депозитарий»**

Закрытое акционерное общество «Первый Специализированный Депозитарий» (далее – Специализированный депозитарий или ЗАО «ПРСД») в соответствии с п. 2 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества, составляющего Открытый паевой инвестиционный фонд смешанных инвестиций «РИГрупп – Фонд Единство», прекращение которого осуществляет ЗАО «ПРСД». Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы ФСФР России 30.11.2006 за № 0684-94120006.

1. Имущество, составляющее Фонд, подлежащее реализации на аукционе:



Права требования к АКБ «Московский залоговый банк» (ЗАО) по Договору банковского счета № 40701-28 от 08 декабря 2006 года на сумму 3 670 408 рубля (три миллиона шестьсот семьдесят тысяч четыреста восемь) руб. 61 коп. (далее – Лот 1).

2. Начальная цена Лота 1 составляет 1 950 605 (один миллион девятьсот пятьдесят тысяч шестьсот пять) руб. 63 коп.

3. Аукцион проводится с понижением цены. Шаг аукциона на понижение определяется при подаче заявок.

4. Аукционная документация предоставляется по адресу: Москва, ул. Восьмого Марта 4-я, дом 6а, 10 этаж, офис ЗАО «ПРСД» с 07 сентября 2017 г. Аукционная документация размещена на сайте <http://www.frstd.ru>, журнале «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» (официальное издание Мэра и Правительства Москвы) от 11.09.2017 года, а также на Единой электронной торговой площадке по адресу: <http://www.roseltorg.ru>.

5. Аукцион состоится 14 сентября 2017 г. в 12 часов 00 минут.

6. Прием заявок для участия в аукционе производится с 07 сентября 2017 г. по 10:30 14 сентября 2017 г. на Единой электронной торговой площадке по адресу: <http://www.roseltorg.ru>.

7. Каждый участник аукциона вносит денежную сумму в обеспечение подачи заявки на участия в аукционе в размере 3000 (три тысячи) рублей в срок до 13 сентября 2017 г. путем перечисления средств на счет, открытый ЗАО «ПРСД», действующим в качестве доверительного управляющего Открытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «РИГрупп – Фонд Единство», по следующим реквизитам:

р/с 40701810500000000175

в Банке ГПБ (АО), к/с 30101810200000000823, БИК 044525823.

Если указанное лицо не станет победителем торгов, указанная сумма подлежит возврату. При заключении договора с лицом, выигравшим аукцион, сумма внесенного им обеспечительного платежа засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

8. Порядок проведения аукциона определяется правилами единой электронной торговой

площадки по адресу: <http://www.roseltorg.ru>. Аукцион проводится с понижением начальной цены. Победителем торгов является лицо, предложившее наиболее высокую цену за каждый из лотов.

9. Договор подлежит заключению в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подведения итогов аукциона.

ЗАО «ПРСД» обладает лицензией, предоставленной Федеральной службой по финансовым рынкам России, на осуществление деятельности в качестве специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов № 22-000-1-00001 от 08.08.1996, а также лицензией профессионального участника рынка ценных бумаг на право осуществления депозитарной деятельности № 177-05995-000100 от 25.04.2002.

Контактная информация: ЗАО «ПРСД», e-mail: [auction@frstd.ru](mailto:auction@frstd.ru), тел. +7 (495) 223-66-07.

\* \* \*

### **Извещение о проведении открытого аукциона по продаже имущества**

Закрытое акционерное общество «Первый Специализированный Депозитарий» (далее – Специализированный депозитарий, или ЗАО «ПРСД») в соответствии с п. 2 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества:

1. Права требования (Дебиторская задолженность) к Обществу с ограниченной ответственностью ПЧРБ Банк по Договору срочного депозита № ДД/06-0729 от 30.04.2014 на сумму 198 624 311 (сто девяносто восемь миллионов шестьсот двадцать четыре тысячи триста одиннадцать) рублей 47 копеек (далее – Лот 1).

2. Права требования (Дебиторская задолженность) к Обществу с ограниченной ответственностью ПЧРБ Банк по Договору банковского счета № 6/н от 10.05.2007 на сумму 165 397 853 (сто шестьдесят пять миллионов триста девяно-

сто семь тысяч восемьсот пятьдесят три) руб. 51 коп. (далее – Лот 2).

3. Права требования (Дебиторская задолженность) к Обществу с ограниченной ответственностью «Промышленный региональный банк» по Договору банковского счета № М001-029/2016 от 13.05.2016 на сумму 398 000 000 (триста девяносто восемь миллионов) руб. 00 коп. (далее – Лот 3).

4. Права требования (Дебиторская задолженность) к Акционерному коммерческому банку «ЕНИСЕЙ» (публичное акционерное общество) по Договору банковского счета доверительного управления № 731/2016 от 14.04.2016 года на сумму 173 434 (сто семьдесят три тысячи четыреста тридцать четыре тысячи) руб. 70 коп. (далее – Лот 4).

5. Начальная цена Лота 1 составляет 95 001 392 (девяносто пять миллионов одна тысяча триста девяносто два) руб. 44 коп.

6. Начальная цена Лота 2 составляет 79 109 280 (семьдесят девять миллионов сто девять тысяч двести восемьдесят) руб. 60 коп.

7. Начальная цена Лота 3 составляет 190 362 166 (сто девяносто миллионов триста шестьдесят две тысячи сто шестьдесят шесть) руб. 20 коп.

8. Начальная цена Лота 4 составляет 126 433 (сто двадцать шесть тысяч четыреста тридцать три) руб. 89 коп.

9. Аукцион проводится с понижением цены. Шаг аукциона на понижение определяется при подаче заявок.

10. Аукционная документация предоставляется по адресу: Москва, ул. Восьмого Марта 4-я, дом 6а, 10 этаж, офис ЗАО «ПРСД» с 07 сентября 2017 г. Аукционная документация размещена на сайте <http://www.frzd.ru>, в журнале «Бюллетене Оперативной Информации «Московские Торги» (официальное издание Мэра и Правительства Москвы) от 11.09.2017 года, а также на Единой электронной торговой площадке по адресу: <http://www.roseltorg.ru>.

11. Аукцион состоится 14 сентября 2017 г. в 12 часов 00 минут.

12. Прием заявок для участия в аукционе производится с 08 сентября 2017 г. по 10:30 14 сентября 2017 г. на единой электронной торговой площадке по адресу: <http://www.roseltorg.ru>.

13. Каждый участник аукциона вносит денежную сумму в обеспечение подачи заявки на участия в аукционе в размере 5000 (пять тысяч) рублей в срок до 13 сентября 2017 г. путем перечисления средств на счет, реквизиты которого сообщаются дополнительно.

Если указанное лицо не станет победителем торгов, указанная сумма подлежит возврату. При заключении договора с лицом, выигравшим аукцион, сумма внесенного им обеспечительного платежа засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

14. Порядок проведения аукциона определяется правилами Единой электронной торговой площадки по адресу: <http://www.roseltorg.ru>. Аукцион проводится с понижением начальной цены. Победителем торгов является лицо, предложившее наиболее высокую цену за каждый из лотов.

15. Договор подлежит заключению в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подведения итогов аукциона.

ЗАО «ПРСД» обладает лицензией, предоставленной Федеральной службой по финансовым рынкам России, на осуществление деятельности в качестве специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов № 22-000-1-00001 от 08.08.1996 г., а также лицензией профессионального участника рынка ценных бумаг на право осуществления депозитарной деятельности № 177-05995-000100 от 25.04.2002 г.

Контактная информация: ЗАО «ПРСД», e-mail: [auction@frsd.ru](mailto:auction@frsd.ru), тел. +7 (495) 223-66-07.

\* \* \*

**ООО «ВЕЛЕС»**

ТУ Росимуществва в г. Москве в лице ООО «ВЕЛЕС» (105064, г. Москва, ул. Казакова, д. 6, стр. 1, оф. 313, ИНН 7709479548, ОГРН 5157746154132) в соответствии с Договором № 2-АИ/2017 от 26.12.2016 г., на основании Доверенности № И22-20/137 от 12.01.2017 г., сообщает:

О торгах в электронной форме арестованного заложенного недвижимого имущества должников:

1) Клычев Р.В., Поручение на реализацию № 3939-2А от 15.08.2017 г.: Квартира из 1-й комнаты, общ. пл. 34,8 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. Введенского, д. 27, корп. 2, кв. 42, кадастровый номер: 77:06:0008007:3687, начальная продажная цена: 5 135 060,00 руб. Торги состоятся 10.10.17 г. на электронной торг. площадке по адресу: <http://torgimsk.ru>. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 29.09.17 г.;

2) Тонаканян А.А., Поручение на реализацию № 3991-2А от 23.08.2017 г.: Квартира из 2-х комнат, общ. пл. 62,5 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. Авиаконструктора Миля, д. 26, кв. 255, кадастровый номер: 77:04:0005009:8164, начальная продажная цена: 7 846 400,00 руб. Торги состоятся 10.10.17 г. на электронной торг. площадке по адресу: <http://torgimsk.ru>. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 29.09.17 г.;

3) Зейналов Ш.М. Оглы, Поручение на реализацию № 4006-2А от 30.08.2017 г.: Квартира из 2-х комнат, общ. пл. 49,6 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. Лескова, д. 9Б, кв. 12, кадастровый номер: 77:02:0002001:1928, начальная продажная цена: 6 044 384,00 руб. Торги состоятся 10.10.17 г. на электронной торг. площадке по адресу: <http://torgimsk.ru>. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 29.09.17 г.;

4) Кораблин Д.О., Назырова Е.Г., Кораблина В.Д., Поручение на реализацию № 4009-2А от 30.08.2017 г.: Квартира из 3-х комнат, общ. пл. 74,1 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. Зеленоград-

ская, д. 17, кв. 433, кадастровый номер: 77:09:0001008:11141, начальная продажная цена: 8 856 000,00 руб. Торги состоятся 10.10.17 г. на электронной торг. площадке по адресу: <http://torgimsk.ru>. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 29.09.17 г.

О торгах в электронной форме арестованного заложенного имущества должников:

1) Будник М.М., Поручение на реализацию № 3994-2А от 23.08.2017 г.: АМТС TOYOTA Highlander, 2011 г. в., г/н У100ВЕ96, цвет черный, VIN: JTEES42A102189349, начальная продажная цена: 1 240 600,00 руб. Торги состоятся 16.10.17 г. на электронной торг. площадке по адресу: <http://torgimsk.ru>. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 05.10.17 г.

О торгах в электронной форме арестованного имущества должников:

1) ООО «Гловер» (ИНН: 7716550181), Поручение на реализацию № 4007-2А от 30.08.2017 г.: Товарный знак по свидетельству № 475744, начальная продажная цена: 80 859,50 руб. (в т. ч. НДС – 18%). Торги состоятся 16.10.17 г. на электронной торг. площадке по адресу: <http://torgimsk.ru>. Задаток 50% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 05.10.17 г.;

2) Выюков А.С., Поручение на реализацию № 4012-2А от 30.08.2017 г.: Простой вексель, серия 0031513 от 09.07.2015, выданный Выюкову Антону Сергеевичу от Потребительского общества «Национальное Потребительское Общество», начальная продажная цена: 2 495 000,00 руб. Торги состоятся 16.10.17 г. на электронной торг. площадке по адресу: <http://torgimsk.ru>. Задаток 50% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 05.10.17 г.;

3) Киселев Д.П., Поручение на реализацию № 4013-2А от 30.08.2017 г.: Доменное имя [www.a-centre.ru](http://www.a-centre.ru), начальная продажная цена: 72 375,00 руб. Торги состоятся 16.10.17 г. на электронной торг. площадке по адресу: <http://torgimsk.ru>. Задаток 50% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 05.10.17 г.

О повторных торгах в электронной форме арестованного заложенного недвижимого имущества должников:

1) Юферев А.А., Юферева О.С., Поручение на реализацию № 3826-2А от 25.07.2017 г.: Квартира из 2-х комнат, общ. пл. 56,1 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. Генерала Белобородова, д. 16, кв. 179, кадастровый номер: 77:08:0002020:2886, начальная продажная цена: 5 974 203,92 руб. Торги состоятся 10.10.17 г. на электронной торг. площадке по адресу: <http://torgimsk.ru>. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 29.09.17 г.;

2) Двойнов Н.В., Поручение на реализацию № 3816-2А от 25.07.2017 г.: Квартира, общ. пл. 396,6 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. Молокова, д. 29, кв. 3, кадастровый номер: 77:02:0001004:1447, начальная продажная цена: 30 668 000,00 руб. Торги состоятся 10.10.17 г. на электронной торг. площадке по адресу: <http://torgimsk.ru>. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 29.09.17 г.;

3) Исмаилова И.А., Поручение на реализацию № 3824-2А от 25.07.2017 г.: Квартира из 2-х комнат, общ. пл. 38,1 кв. м, по адресу: г. Москва, Кавказский бульвар, д. 35/2, корп. 2, кв. 148, кадастровый номер: 77:05:0005008:7096, начальная продажная цена: 4 278 560,00 руб. Торги состоятся 10.10.17 г. на электронной торг. площадке по адресу: <http://torgimsk.ru>. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 29.09.17 г.;

4) Тимошин И.И., Тимошина Е.С., Поручение на реализацию № 3863-2А от 01.08.2017 г.: Квартира из 2-х комнат, общ. пл. 46,0 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. Бибиревская, д. 17В, кв. 365, кадастровый номер: 77:02:0003005:5088 (общая совместная собственность), начальная продажная цена: 188 615,00 долл. США (по курсу ЦБ РФ на день исполнения решения суда). Торги состоятся 10.10.17 г. на электронной торг. площадке по адресу: <http://torgimsk.ru>. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 29.09.17 г.;

5) Хамадалина Е.А., Поручение на реализацию № 3861-2А от 01.08.2017 г.: Квартира из 2-х комнат, общ. пл. 38,4 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. 11-я Парковая, д. 48, корп. 1, кв. 35,

кадастровый номер: 77:03:0005011:3235, начальная продажная цена: 4 923 880,00 руб. Торги состоятся 10.10.17 г. на электронной торг. площадке по адресу: <http://torgimsk.ru>. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 29.09.17 г.;

6) Кургузов А.В., Кургузова Е.С., Поручение на реализацию № 3820-2А от 25.07.2017 г.: Квартира из 2-х комнат, общ. пл. 47,1 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. 15-я Парковая, д. 24, корп. 1, кв. 42, кадастровый номер: 77:03:0005021:3424, принадлежащая на праве общей совместной собственности Кургузову А.В., Кургузовой Е.С., начальная продажная цена: 4 697 322,36 руб. Торги состоятся 10.10.17 г. на электронной торг. площадке по адресу: <http://torgimsk.ru>. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 29.09.17 г.;

7) Притула Т.А., Поручение на реализацию № 3858-2А от 01.08.2017 г.: Квартира из 2-х комнат, общ. пл. 43,9 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. Лавочкина, д. 6, корп. 2, кв. 166, кадастровый номер: 77:09:0001016:3934, начальная продажная цена: 4 588 640,00 руб. Торги состоятся 10.10.17 г. на электронной торг. площадке по адресу: <http://torgimsk.ru>. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 29.09.17 г.

О повторных торгах в электронной форме арестованного заложенного имущества должников:

1) Варульникова Ю.Н., Поручение на реализацию № 3753-2А от 18.06.2017 г.: АМТС «Мерседес-Бенц» А180, 2015 г. в., г/н В583РЕ777, VIN: WDD1760421V077818, начальная продажная цена: 970 105,00 руб. Торги состоятся 16.10.17 г. на электронной торг. площадке по адресу: <http://torgimsk.ru>. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 05.10.17 г.;

2) Андреев А.В., Поручение на реализацию № 3825-2А от 25.07.2017 г.: АМТС Volkswagen Passat CC, 2012 г. в., г/н В712НВ77, VIN: WVWZZZ3CZDE538157, начальная продажная цена: 763 350,02 руб. Торги состоятся 16.10.17 г. на электронной торг. площадке по адресу: <http://torgimsk.ru>. Задаток 5% от началь-



ной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 05.10.17 г.

Торги проводятся в соответствии с законодательством РФ в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложений о цене, на электронной торговой площадке (далее – ЭТП).

В соответствии с ФЗ № 115 от 07.08.2001 г. потенциальный участник торгов (Претендент) обязан предоставить сведения, указанные в опросном листе, размещенном на электронной площадке, по месту проведения торгов, приложив их к заявке на участие в торгах.

К торгам допускаются любые лица, зарегистрированные на ЭТП, предоставившие заявки на участие в торгах с помощью электронного документооборота на ЭТП, подписанные электронно-цифровой подписью (далее-ЭЦП), с необходимым комплектом документов:

Заявка на участие в торгах;

Платежное поручение, подтверждающее внесение задатка Претендентом на реквизиты ООО «ВЕЛЕС»:

р/с 40702810463000001274

в Московский РФ АО «Россельхозбанк»,

БИК 044525430, к/с 30101810045250000430,

ИНН 7709479548, КПП 770901001,

не позднее чем за 8 рабочих дней до даты проведения торгов, с отметкой банка об исполнении;

Надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента;

Для физических лиц: копия документа, удостоверяющего личность (паспорт), нотариальное согласие супруга(и) на приобретение недвижимого имущества/заявление об отсутствии зарегистрированного брака;

Для юридических лиц: нотариально заверенные копии учредительных документов/скан – образы оригиналов; свидетельство о государственной регистрации юридического лица; свидетельство о постановке на налоговый учет; копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату, выписка из ЕГРЮЛ, выданная не более чем за 4 месяца до даты подачи заявки на участие в торгах; заверенные юридическим

лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку; заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления о приобретении имущества, в случае если необходимость такого согласия предусмотрена учредительными документами.

Претендент имеет право подать только одну заявку по одному наименованию имущества. Заявки, поданные после истечения срока приема заявок, Организатором торгов не рассматриваются. Рассмотрение заявок, а также допуск участников к торгам осуществляется после окончания приема заявок. Претендент вправе отозвать настоящую заявку с указанным им ценовым предложением до момента приобретения им статуса участника торгов.

Для возврата задатка участникам, не выигравшим торги, необходимо направить письмо в свободной форме с обязательным указанием: банковских реквизитов, ФИО (наименование – для юр. лиц) и ИНН получателя на адрес электронной почты организатора торгов: [velescom16@gmail.com](mailto:velescom16@gmail.com). Возврат задатков осуществляется после даты торгов, в течение 5 рабочих дней с момента получения заявления о возврате задатка. В случае признания торгов несостоявшимися, задатки также возвращаются участникам в установленный срок. Торги признаются несостоявшимися в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

Ознакомление с документами, характеризующими имущество, осуществляется без предварительной записи: вт., чт., с 10 до 17 по адресу: г. Москва, ул. Казакова, д. 6, стр. 1, оф. 313 либо на сайте Организатора торгов <http://www.velestorgi.ru> и/или <https://torgi.gov.ru>.

Предложение о цене направляется в электронной форме на ЭТП по месту проведения торгов. Предложение о цене Претендент подает в момент подачи заявки. Оператор ЭТП с помощью технических и программных средств ЭТП обеспечивает конфиденциальность таких предложений (предложение о цене не подлежит разглашению до даты торгов). Подведение итогов торгов с 11:00 (закр. форма) в день торгов. Время, указанное в информационном сообщении, Мск.



Победителем торгов признается участник (лицо, допущенное комиссией по проведению торгов к участию в торгах), который представил в установленный срок надлежащим образом оформленную заявку на участие в торгах, содержащую предложение о приобретении имущества должника по наибольшей цене, с обязательным повышением к начальной продажной стоимости. Победитель должен в день торгов подписать протокол о результатах торгов в офисе компании по адресу: г. Москва, ул. Казакова, д. 6, стр. 1, оф. 313, а также в течение 5 рабочих дней после даты торгов оплатить полную стоимость приобретаемого имущества за вычетом ранее внесенного задатка. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством РФ. Расходы по оформлению права собственности возлагаются на покупателя. Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с реализации по письменному указанию судебного пристава-исполнителя.

Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов, порядке и условиях их проведения, а также с проектами: заявки на участие в торгах, протокола о результатах торгов, договора купли-продажи можно на сайтах: <https://torgi.gov.ru>, <http://torgimsk.ru>, <http://www.velestorgi.ru> и по телефону (495)917-45-67.

\* \* \*

## ООО «ОПТИМА СЕЙЛ»

Территориальное Управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в г. Москве в лице ООО «ОПТИМА СЕЙЛ» (109388, г. Москва, ул. Шоссейная, д. 58, корп. 3, помещение I, к. 4, ОГРН 5167746392226) в соответствии с Договором № 1-АИ/2017 от 26.12.2016 г., сообщает:

О повторных торгах в электронной форме арестованным заложенным недвижимым имуществом по должникам:

1) Сибилев Михаил Сергеевич, Поручение № 3792-1А: квартира из 2-х комнат площадью 49,7 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Южнобутовская, д. 25 корп. 3 кв. 33, кадастровый (или условный) номер: 77:06:0012005:3313, начальная продажная цена 5 246 880,00 руб.;

2) Усова Диана Васильевна, Поручение № 3796-1А: квартира из 1 комнаты площадью 32,6 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Шипиловская, д. 36, корп. 2, кв. 313, кадастровый (или условный) номер: 77:05:0011005:6957, начальная продажная цена 3 951 480,00 руб.;

3) Кремчукова Ната Георгиевна, Поручение № 3848-1А: квартира из 2-х комнат площадью 52,1 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Народного Ополчения, д. 22, корп. 2, кв. 206, кадастровый (или условный) номер: 77:08:0010009:4207, начальная продажная цена 7 046 160,00 руб.;

4) Плеханова Ирина Геннадьевна, Поручение № 3849-1А: квартира из 4-х комнат площадью 62,8 кв. м по адресу: г. Москва, Борисовский проезд, д. 36, корп. 4, кв. 847, кадастровый (или условный) номер: 77:05:0011005:2110, начальная продажная цена 6 624 842,20 руб.;

5) Бигельман Александр Георгиевич, Поручение № 3850-1А: квартира из 1 комнаты площадью 52,5 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Соловьиная Роща, д. 3, кв. 42, кадастровый (или условный) номер: 77:08:0001011:2640, начальная продажная цена 5 445 440,00 руб.

Задаток – 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 22.09.2017 в 11:00. Торги пройдут 03.10.2017 в 13:00.

О торгах в электронной форме арестованным заложенным недвижимым имуществом по должникам:

1) Бигельман Ирина Павловна, Поручение № 3947-1А: квартира из 3-х комнат площадью 99,2 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Соловьиная Роща, д. 3, кв. 52, кадастровый (или условный) номер: 77:08:0001011:2650, начальная продажная цена 13 984 800,00 руб.;

2) Спирина Оксана Викторовна, Поручение № 3986-1А: квартира из 2-х комнат площадью 36,7 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Туристская, д. 6, корп. 4, кв. 50, кадастровый номер: 77:08:0004004:3351, начальная продажная цена 5 301 000,00 руб.

Задаток – 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 22.09.2017 в 11:00. Торги пройдут 03.10.2017 в 13:00.

О торгах в электронной форме арестованным заложенным недвижимым имуществом по должникам:

Попов Валерий Владимирович, Поручение № 3950-1А: квартира из 2-х комнат площадью 51,7 кв. м по адресу: г. Москва, Ферганский проезд, д. 15/189 кв. 96, кадастровый номер: 77:04:0002011:13452, начальная продажная цена 2 475 044,00 руб.

Задаток – 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 18.09.2017 в 11:00. Торги пройдут 27.09.2017 в 13:00

О повторных торгах в электронной форме арестованным заложенным имуществом по должникам:

1) Чугреев Сергей Юрьевич, Поручение № 3186-1А: а/м Mazda 6, 2012 г.в., г.р.з. K517AU77, VIN JMZGH12F701508353, начальная продажная цена 540 805,70 руб.;

2) Круглов Петр Иванович, Поручение № 3777-1А: а/м Renault Fluence, 2013 г.в., г.р.з. X508CB77, VIN X7LLZBR0B49439402, начальная продажная цена 444 550,00 руб.

Задаток – 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 05.10.2017 в 11:00. Торги пройдут 16.10.2017 в 13:00.

О торгах в электронной форме арестованным имуществом по должникам:

ООО «СТЕМ СТРОЙ», ИНН 7725544650, Поручение № 3981-1А: а/м «Тойота Камри», 2013 г.в., г.р.з. B431TU77, VIN

XW7BF4FK30S029352, начальная продажная цена 743 400,00 руб. в т.ч. НДС – 18%.

Задаток – 50% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 05.10.2017 в 11:00. Торги пройдут 16.10.2017 в 13:00.

О вторичных торгах в электронной форме арестованным имуществом по должникам:

Иванов Дмитрий Борисович, Поручение № 3706-1А: а/м АУДИ Q7, 2007 г.в., г.р.з. X460TP177, цвет черный, VIN WAUZZZ4L07D106633, начальная продажная цена 596 700,00 руб.

Задаток – 50% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 05.10.2017 в 11:00. Торги пройдут 16.10.2017 в 13:00.

О торгах в электронной форме арестованным заложенным имуществом по должникам:

1) Печников Леонид Сергеевич, Поручение № 3945-1А: а/м Renault Fluence, 2012 г.в., г.р.з. H811YT178, VIN X7LLZBR0B47948286, начальная продажная цена 372 000,00 руб.;

2) Иовец Валерий Николаевич, Поручение № 3983-1А: а/м Мерседес-Бенц S500 4М, 2009 г.в., г.р.з. M001CO199, VIN WDD2211861A282198, начальная продажная цена 700 000,00 руб.;

3) Безубов Алексей Михайлович, Поручение № 3989-1А: а/м BMW 318I, 2011 г.в., г.р.з. T101HT197, VIN X4XPF7844BVK68166, начальная продажная цена 850 900,00 руб.

Задаток – 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 05.10.2017 в 11:00. Торги пройдут 16.10.2017 в 13:00.

Все торги проводятся в соответствии с законодательством РФ в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложений о цене, на электронной торговой площадке (далее ЭТП) по адресу: [www.torgimsk.ru](http://www.torgimsk.ru).

К торгам допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, представившие на ЭТП подписанные заявки на участие в торгах с документами (платежное поручение об оплате задатка; доверенность на лицо, подающее заявку; физические лица – паспорт, нотариальное согласие супруга на сделки с недвижимым имуществом; юридические лица – нотариальные копии учредительных документов, документы, подтверждающие

полномочия органов управления, письменное решение органа управления о приобретении имущества, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату, выписка из ЕГРЮЛ, выданная не более чем за 2 месяца до направления документов на ЭТП) и оплатившие задаток на реквизиты ООО «ОПТИМА СЕЙЛ»:

ИНН 7723491882, КПП 772301001,  
р/с № 40702810663550000046  
в Московском РФ АО «Россельхозбанк»  
г. Москва,

БИК 044525430, к/с 30101810045250000430,  
не позднее чем за 8 рабочих дней до даты проведения торгов.

Для возврата задатка участникам, не выигравшим торги, необходимо направить письмо с указанием реквизитов и ИНН участника на электронную почту организатора торгов: [opsale2017@gmail.com](mailto:opsale2017@gmail.com). Возврат задатков осуществляется в течение 5 рабочих дней. В соответствии с ФЗ-115 от 07.08.2001 г. участники торгов обязаны предоставить сведения о себе, указанные в опросном листе, размещенном на сайте Организатора торгов, приложив их к заявке на участие в торгах. Предложение о цене направляется в электронной форме на ЭТП в момент подачи заявки. Предложение о цене не подлежит разглашению до начала проведения торгов, оператор ЭТП с помощью технических и программных средств ЭТП обеспечивает конфиденциальность таких предложений. Подведение итогов в день торгов с 13:00. Время, указанное в информационном сообщении, московское. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Победитель обязан в день торгов подписать протокол о результатах торгов в офисе организатора торгов по адресу: г. Москва, Краснохолмская наб., д. 13, стр. 1, п. 4а, к. 12 и в течение 5 дней оплатить полную стоимость приобретаемого имущества. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается, а торги признаются несостоявшимися.

С информацией о предмете торгов, порядке их проведения можно ознакомиться на сайтах: [www.opsale.ru](http://www.opsale.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.torgimsk.ru](http://www.torgimsk.ru) и по т/ф 8 (965) 232-96-45.

\* \* \*

## ООО «ХЁНДЭ КОМТРАНС РУС»

Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «Хёндэ КомТранс Рус» (141411, Московская область, г. Химки, просп. Мельникова, д. 27, пом. 002, ИНН 7702533348, ОГРН 1047796552704, решение АС г. Москвы по делу № А40-168708/15-88-294 «Б» от 31.08.2016) Коробко Александр Сергеевич (ИНН 773117130723), являющийся членом Союза «СРО АУ СЗ»: 191060, Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, д. 51, корпус литеры А, помещение 2-Н № 436, ОГРН 1027809209471, ИНН 7825489593), сообщает, что торги в форме открытого аукциона на повышение стоимости по продаже имущества в составе лот № 1: права требования задолженности к ТОО «Торгово-Сервисный дом Богдан» (04080, Украина, г. Киев, ул. Новоконалинська, д. 1-а, ЕГРПОУ 35185556, ИНН 3518555510301) в сумме 18 120 472,54 долл. США, назначенные на 07.09.2017, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

Повторные торги по продаже имущественных прав должника (дебиторской задолженности) состоятся 26.10.2017 г. на электронной площадке «Аукционный тендерный центр» (оператор электронной площадки) по адресу в сети интернет: <http://www.atctrade.ru>, время начала подачи предложений о цене – 10:00 моск. вр., время подведения результатов торгов – в течение трех часов с момента окончания торгов.

Стартовая цена имущества/задаток/шаг аукциона (руб.): **982 461 942 / 98 246 194 / 49 123 097**, без учета НДС.

Реквизиты: получатель –  
ООО «Хёндэ КомТранс Рус»,  
ИНН 7702533348, КПП 504701001,  
БИК 044525823, к/с 30101810200000000823,  
в Банке ГПБ (АО) г. Москва,  
р/с 40702810100000001638  
(для задатка, назначение платежа «Перечисление задатка»), р/с 40702810200000001635 (для оплаты договора).

Для участия в торгах заявитель должен зарегистрироваться на электронной площадке. Факт перечисления задатка означает согласие заявителя со всеми условиями договора задатка, размещенного на сайте.

Рассмотрение организатором Торгов заявок на участие в Торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в Торгах осуществляются в соответствии с Порядком и условиями проведения открытых торгов в электронной форме по продаже имущества должника в ходе конкурсного производства, Регламентом электронной площадки «Аукционный тендерный центр», ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», с учетом главы IV Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утв. Приказом Минэкономразвития от 23.07.2015 г. № 495.

Претенденты признаются участниками аукциона после своевременного выполнения всех условий: приема оператором электронной площадки соответствующей заявки на участие в аукционе с приложением необходимых документов; поступления в установленный срок

задатка, принятия Организатором торгов решения о допуске претендента к аукциону.

Сроки подачи и отзыва заявки, зачисления задатка: с 19.09.2017 г. по 24.10.2017 г. включительно.

Победителем торгов является участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. С проектом договора уступки (права требования) и договора о задатке можно ознакомиться на сайте эл. площадки и в ЕФРСБ.

Договор заключается с победителем в течение 5 дней. Оплата должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дн. со дня подписания договора на р/с ООО «Хэндэ КомТранс Рус». При уклонении лица, являющегося победителем, от подписания договора уступки, сумма задатка данному лицу не возвращается.

По всем вопросам, связанным с условиями проведения торгов, формой заявки, проектом договора задатка и условиями его заключения, а также иным вопросам, не нашедшим отражения в настоящем информационном сообщении, обращаться к Организатору торгов (123022, г. Москва, 2-я Звенигородская ул., д. 13, стр. 43, оф. 62; 8 (499) 370-00-01, info@icbl.ru).

\* \* \*

**ООО «ТРИНФИКО ПРОПЕТИ МЕНЕДЖМЕНТ»****Извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме**

Общество с ограниченной ответственностью «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент» (Лицензия ФСФР России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00719 от 13.05.2010) извещает о проведении Торгов в форме открытого аукциона в электронной форме по реализации имущества, принадлежащего на праве общей долевой собственности владельцам инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Зенит» под управлением ООО «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент» (Правила доверительного управления зарегистрированы ФСФР России 07.09.2010 за № 1935-94169113):

**Организатор торгов:**

Сокращенное наименование: ООО «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент».

**Полное наименование:**

Общество с ограниченной ответственностью «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент».  
ИНН/КПП 7727528950/770201001, ОГРН 1047796947857.

**Фактическое местонахождение:**

Российская Федерация, 129090, г. Москва, Ботанический переулок, д. 5.

**Информация об аукционе**

*Форма представления предложений о цене:* Открытая.

*Наименование:* Торги в форме открытого аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего на праве общей долевой собственности владельцам инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Зенит» под управлением ООО «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент».

*Порядок и критерии определения победителя торгов:* Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену. В случае поступления одинаковых предложений о цене от участников торгов победителем торгов будет признан, тот чье ценовое предложение было подано первым.

*Порядок представления заявок на участие в торгах:* Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <http://www.business.centerr.ru>.

*Дата начала представления заявок на участие:* 02.10.2017 10:00.

*Дата окончания представления заявок на участие:* 06.10.2017 15:00.

*Дата проведения:* 06.10.2017 16:00.

*Контактное лицо:* Протопопова Алена Александровна.

*Телефон:* 8 (495) 725-25-00. *Факс:* 8 (495) 797-96-54.

*Адрес электронной почты:* [mail@trinfico-pm.ru](mailto:mail@trinfico-pm.ru).



**Лоты:**

№	Состав лотов	Начальная стоимость, руб.
1	Земельный участок (для сельхоз производства), 779 275 кв. м, адрес объекта: Участок находится примерно в 420 м по направлению на запад от ориентира дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Рузский район, д. Кузянино, д. 1, к.н. 50:19:0040334:16	12 951 551,00
2	Земельный участок (для сельхоз производства), 72 074 кв. м, адрес объекта: Участок находится примерно в 580 м по направлению на северо-запад от ориентира дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Рузский район, д. Кузянино, д. 1, к.н. 50:19:0040334:13	1 786 715,00
3	Земельный участок (для сельхоз производства), 201 040 кв. м, адрес объекта: Участок находится примерно в 210 м по направлению на восток от ориентира дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, Рузский район, д. Кузянино, д. 1, к.н. 50:19:0040334:15	4 195 705,00

*Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:*

Торги проводятся в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене в соответствии с регламентом ЭТП. Оператор ЭТП (ООО «Центр реализации», адрес: 119019, г. Москва, пер. Нащокинский, д. 14, телефон: (495) 988-44-67) обеспечивает проведение Торгов.

К участию в торгах допускаются заявители (физические и юридические лица), зарегистрированные на электронной площадке, представившие: Заявку на участие в торгах (далее по тексту – Заявка) (по форме Организатора торгов) с прилагаемыми к ней документами в электронной форме посредством системы электронного документооборота, подписанные электронной подписью на электронной площадке, а именно:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, которая получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи Заявки, или копия такой выписки (для юридического лица);

2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица (для иностранного юридического лица);

3) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, которая получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи Заявки (для индивидуального предпринимателя);

4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица – индивидуального предпринимателя);

5) заверенные Заявителем копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя);

6) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени Заявителя без доверенности (далее – руководитель). В случае если от имени Заявителя действует иное лицо, Заявка должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени Заявителя, заверенную печатью Заявителя и подписанную руководителем (для юридического лица) или уполномоченным руководителем лицом, либо копию указанной доверенности.

В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем, Заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

7) копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица);

8) бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату (для юридического лица);

9) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и для Заявителя покупка имущества либо внесение денежных средств в качестве задатка является крупной сделкой, либо декларация о том, что приобретение имущества и внесение денежных средств в качестве задатка не являются для Заявителя крупной сделкой (для юридического лица);

10) нотариально заверенное согласие супруга (супруги) на приобретение имущества либо декларация о том, что Заявитель не состоит в браке (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя);

10.1) декларация о том, что в отношении Заявителя не введена ни одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве, включая наблюдение, финансовое оздоровление, внешнее управление и конкурсное производство;

11) декларация о том, что Заявитель не является иностранным гражданином, иностранным юридическим лицом, лицом без гражданства, а также юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля иностранных граждан, иностранных юридических лиц, лиц без гражданства составляет более чем 50 процентов (при продаже имущества, которое является земельным участком из земель сельскохозяйственного назначения);

12) декларация о том, что в случае приобретения имущества общая площадь сельскохозяйственных угодий Заявителя, расположенных на территории одного муниципального района, не превысит установленный законом субъекта Российской Федерации максимальный размер общей площади сельскохозяйственных угодий, которые расположены на территории одного муниципального района и могут находиться в собственности одного гражданина и (или) одного юридического лица (при продаже имущества, которое является земельным участком из земель сельскохозяйственного назначения).

Заявитель вправе отозвать свою заявку в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Изменение заявки допускается только путем подачи новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются Участниками торгов.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

В случае если торги будут признаны несостоявшимися по причине допуска только одного участника, Организатор торгов вправе принять решение о заключении договора купли-продажи имущества с единственным участником торгов. Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем аукциона в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты оформления протокола об итогах аукциона. Оплата Имущества Победителем торгов осуществляется в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи. В случае уклонения (отказа) Победителя от подписания протокола об итогах аукциона, заключения в указанный срок договора купли-продажи или неисполнения в установленный срок обязательства по оплате Имущества он лишается права на его приобретение. Переход прав на реализованное Имущество осуществляется в соответствии с договором купли-продажи. Организатор торгов вправе в любой момент отказаться от проведения Торгов.

В соответствии с требованиями статьи 40 Федерального закона от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» в приобретении Имущества Фонда не могут участвовать следующие лица:

– Управляющая компания, осуществляющая доверительное управление Фондом (ООО «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент»), участники данной управляющей компании, основные и преобладающие хозяйственные общества участника управляющей компании, ее дочерние и зависимые общества;

- Оценщики, аудиторская организация, специализированный депозитарий Фонда;
- Владельцы инвестиционных паев Фонда.

Получить подробную информацию о предмете торгов, паевом инвестиционном фонде, ознакомиться с правилами доверительного управления и иными документами, подлежащими раскрытию и предоставлению в соответствии с действующим законодательством, можно по адресу: 129090, г. Москва, Ботанический переулок, д. 5, по телефону +7 (495) 725-2500 (многоканальный). Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать по адресу: 129090, г. Москва, Ботанический переулок, д. 5, по телефону +7 (495) 725-2500 (многоканальный). Информация, подлежащая опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в инвестиционные фонды.

Перед приобретением инвестиционных паев необходимо внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

\* \* \*

## Извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме

Общество с ограниченной ответственностью «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент» (Лицензия ФССФР России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00719 от 13.05.2010) извещает о проведении Торгов в форме открытого аукциона по реализации имущества, принадлежащего на праве общей долевой собственности владельцам инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Полис» под управлением ООО «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент» (Правила доверительного управления зарегистрированы ФССФР России 05.04.2011 за № 2096-94173818):

### Организатор торгов:

Сокращенное наименование: ООО «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент».

### Полное наименование:

Общество с ограниченной ответственностью «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент».  
ИНН/КПП 7727528950/770201001, ОГРН 1047796947857.

### Фактическое местонахождение:

Российская Федерация, 129090, г. Москва, Ботанический переулок, д. 5.

### Информация об аукционе

*Форма представления предложений о цене:* Открытая.

*Наименование:* Торги в форме открытого аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего на праве общей долевой собственности владельцам инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Полис» под управлением ООО «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент».

*Порядок и критерии определения победителя торгов:* Победителем открытых торгов признается участник торгов предложивший максимальную цену. В случае поступления одинаковых предложений о цене от участников торгов, победителем торгов будет признан, тот чье ценовое предложение было подано первым.

*Порядок представления заявок на участие в торгах:* Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <http://www.business.centerr.ru>.

*Дата начала представления заявок на участие:* 02.10.2017 10:00.

*Дата окончания представления заявок на участие:* 06.10.2017 15:00.

*Дата проведения:* 06.10.2017 16:00.

*Контактное лицо:* Протопопова Алена Александровна.

*Телефон:* 8(495)725-25-00. *Факс:* 8(495)797-96-54.

*Адрес электронной почты:* mail@trinfico-pm.ru.

**Лоты:**

<b>№</b>	<b>Состав лотов</b>	<b>Начальная стоимость, руб.</b>
1	Земельный участок (для сельхоз производства), 1 118 436 кв. м, адрес (местоположение): Российская Федерация, Калужская область, Перемышльский район, в районе д. Хотисино, к.н. 40:17:160103:1	10 846 593,00
2	Земельный участок (для сельхоз производства), 341 427 кв. м, адрес (местоположение): Российская Федерация, Калужская область, Перемышльский район, в районе д. Хотисино, к.н. 40:17:160102:10	3 755 015,00
3	Земельный участок (для сельхоз производства), 682 709 кв. м, адрес (местоположение): Российская Федерация, Калужская область, Перемышльский район, в районе д. Хотисино, к.н. 40:17:160502:1	6 977 969,00
4	Земельный участок (для сельхоз производства), 1 574 157 кв. м, адрес (местоположение): Российская Федерация, Калужская область, Перемышльский район, в районе д. Хотисино, к.н. 40:17:160102:11	14 723 091,00
5	Земельный участок (для сельхоз производства), 110 358 кв. м, адрес (местоположение): Российская Федерация, Калужская область, Перемышльский район, в районе д. Фитино, к.н. 40:17:160202:15	1368 219,00
6	Земельный участок (для сельхоз производства), 175 143 кв. м, адрес (местоположение): Российская Федерация, Калужская область, Перемышльский район, вблизи д. Ломохино, к.н. 40:17:160803:1	2 067 564,00
7	Земельный участок (для сельхоз производства), 411 246 кв. м, адрес (местоположение): Российская Федерация, Калужская область, Перемышльский район, в районе с. Семеновка, к.н. 40:17:130102:10	4 434 466,00
8	Земельный участок (для сельхоз производства), 346 039 кв. м, адрес (местоположение): Российская Федерация, Калужская область, Перемышльский район, в районе с. Семеновка, к.н. 40:17:130102:7	3 800 547,00

*Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:*

Торги проводятся в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене в соответствии с регламентом ЭТП. Оператор ЭТП (ООО «Центр реализации», адрес: 119019, г. Москва, пер. Нащокинский, д. 14, телефон: (495) 988-44-67) обеспечивает проведение Торгов. К участию в торгах допускаются заявители (физические и юридические лица), зарегистрированные на электронной площадке, представившие: Заявку на участие в торгах (далее по тексту – Заявка) (по форме Организатора торгов) с прилагаемыми к ней документами в электронной форме посредством системы электронного документооборота, подписанные электронной подписью на электронной площадке, а именно:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, которая получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи Заявки, или копия такой выписки (для юридического лица);

2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица (для иностранного юридического лица);

3) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, которая получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи Заявки (для индивидуального предпринимателя);

4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица – индивидуального предпринимателя);

5) заверенные Заявителем копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя);

6) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени Заявителя без доверенности (далее – руководитель). В случае если от имени Заявителя действует иное лицо, Заявка должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени Заявителя, заверенную печатью Заявителя и подписанную руководителем (для юридического лица) или уполномоченным руководителем лицом, либо копию указанной доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем, Заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

7) копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица);

8) бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату (для юридического лица);

9) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и для Заявителя покупка имущества либо внесение денежных средств в качестве задатка является крупной сделкой, либо декларация о том, что приобретение имущества и внесение денежных средств в качестве задатка не являются для Заявителя крупной сделкой (для юридического лица);

10) нотариально заверенное согласие супруга (супруги) на приобретение имущества либо декларация о том, что Заявитель не состоит в браке (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя);

10.1) декларация о том, что в отношении Заявителя не введена ни одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве, включая наблюдение, финансовое оздоровление, внешнее управление и конкурсное производство;

11) декларация о том, что Заявитель не является иностранным гражданином, иностранным юридическим лицом, лицом без гражданства, а также юридическим лицом, в уставном (складочном) капи-



тале которого доля иностранных граждан, иностранных юридических лиц, лиц без гражданства составляет более чем 50 процентов (при продаже имущества, которое является земельным участком из земель сельскохозяйственного назначения);

12) декларация о том, что в случае приобретения имущества общая площадь сельскохозяйственных угодий Заявителя, расположенных на территории одного муниципального района, не превысит установленный законом субъекта Российской Федерации максимальный размер общей площади сельскохозяйственных угодий, которые расположены на территории одного муниципального района и могут находиться в собственности одного гражданина и (или) одного юридического лица (при продаже имущества, которое является земельным участком из земель сельскохозяйственного назначения).

Заявитель вправе отозвать свою заявку в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Изменение заявки допускается только путем подачи новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются Участниками торгов.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. В случае если торги будут признаны несостоявшимися по причине допуска только одного участника, Организатор торгов вправе принять решение о заключении договора купли-продажи имущества с единственным участником торгов. Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем аукциона в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты оформления протокола об итогах аукциона. Оплата Имущества Победителем торгов осуществляется в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи. В случае уклонения (отказа) Победителя от подписания протокола об итогах аукциона, заключения в указанный срок договора купли-продажи или неисполнения в установленный срок обязательства по оплате Имущества он лишается права на его приобретение. Переход прав на реализованное Имущество осуществляется в соответствии с договором купли-продажи. Организатор торгов вправе в любой момент отказаться от проведения Торгов.

В соответствии с требованиями статьи 40 Федерального закона от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» в приобретении Имущества Фонда не могут участвовать следующие лица:

- Управляющая компания, осуществляющая доверительное управление Фондом (ООО «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент»), участники данной управляющей компании, основные и преобладающие хозяйственные общества участника управляющей компании, ее дочерние и зависимые общества;
- Оценщики, аудиторская организация, специализированный депозитарий Фонда;
- Владельцы инвестиционных паев Фонда.

Получить подробную информацию о предмете торгов, паевом инвестиционном фонде, ознакомиться с правилами доверительного управления и иными документами, подлежащими раскрытию и представлению в соответствии с действующим законодательством, можно по адресу: 129090, г. Москва, Ботанический переулок, д. 5, по телефону +7 (495) 725-2500 (многоканальный). Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать по адресу: 129090, г. Москва, Ботанический переулок, д. 5, по телефону +7 (495) 725-2500 (многоканальный). Информация, подлежащая опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в инвестиционные фонды.

Перед приобретением инвестиционных паев необходимо внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

\* \* \*

## Извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме

Общество с ограниченной ответственностью «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент» (Лицензия ФССФР России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00719 от 13.05.2010) извещает о проведении Торгов в форме открытого аукциона в электронной форме по реализации имущества, принадлежащего на праве общей долевой собственности владельцам инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Долина» под управлением ООО «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент» (Правила доверительного управления зарегистрированы ФССФР России 25.08.2011 за № 2194-94178738):

### **Организатор торгов:**

Сокращенное наименование: ООО «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент».

### **Полное наименование:**

Общество с ограниченной ответственностью «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент».

ИНН/КПП 7727528950/770201001, ОГРН 1047796947857.

### **Фактическое местонахождение:**

Российская Федерация, 129090, г. Москва, Ботанический переулок, д. 5.

### **Информация об аукционе**

*Форма представления предложений о цене:* Открытая.

*Наименование:* Торги в форме открытого аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего на праве общей долевой собственности владельцам инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Долина» под управлением ООО «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент».

*Порядок и критерии определения победителя торгов:* Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену. В случае поступления одинаковых предложений о цене от участников торгов, победителем торгов будет признан, тот чье ценовое предложение было подано первым.

*Порядок представления заявок на участие в торгах:* Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <http://www.business.centerr.ru>.

*Дата начала представления заявок на участие:* 02.10.2017 10:00.

*Дата окончания представления заявок на участие:* 06.10.2017 15:00.

*Дата проведения:* 06.10.2017 16:00.

*Контактное лицо:* Протопопова Алена Александровна.

*Телефон:* 8 (495) 725-25-00. *Факс:* 8 (495) 797-96-54.

*Адрес электронной почты:* [mail@trinfico-pm.ru](mailto:mail@trinfico-pm.ru).

**Лоты:**

№	Состав лотов	Начальная стоимость, руб.
1	Земельный участок (для сельскохоз. производства), 82 548 кв. м, адрес: Калужская область, Перемышльский район, вблизи д. Ломохино, к.н. 40:17:161002:96	1 104 494,00
2	Земельный участок (для сельскохоз. производства), 258 657 кв. м, адрес: Калужская область, Перемышльский район, около дер. Верхнее Косьмово, к.н. 40:17:010602:9	2 930 584,00
3	Земельный участок (для сельскохоз. производства), 418 950 кв. м, адрес: Калужская область, Перемышльский район, около дер. Верхнее Косьмово, к.н. 40:17:010602:7	4 509 160,00
4	Земельный участок (для сельскохоз. производства), 55 561 кв. м, адрес: Калужская область, Перемышльский район, около с. Ахлебино, к.н. 40:17:010103:4	702 520,00
5	Земельный участок (для сельскохоз. производства), 177 330 кв. м, адрес: Калужская область, Перемышльский район, около с. Ахлебино, к.н. 40:17:010103:5	1 975 564,00
6	Земельный участок (для сельскохоз. производства), 156 924 кв. м, адрес: Калужская область, Перемышльский район, около с. Ахлебино, к.н. 40:17:010105:5	1 771 516,00
7	Земельный участок (для сельскохоз. производства), 82 385 кв. м, адрес: Калужская область, Перемышльский район, около с. Ахлебино, к.н. 40:17:010103:6	1 102 312,00
8	Земельный участок (для сельскохоз. производства), 94 082 кв. м, адрес: Калужская область, Перемышльский район, около с. Ахлебино, к.н. 40:17:010103:8	1 258 818,00
9	Земельный участок (для сельскохоз. производства), 36 761 кв. м, адрес: Калужская область, Перемышльский район, около с. Ахлебино, к.н. 40:17:010103:9	491 864,00
10	Земельный участок (для сельскохоз. производства), 40 850 кв. м, адрес: Калужская область, Перемышльский район, около с. Ахлебино, к.н. 40:17:010105:6	516 512,00
11	Земельный участок (для сельскохоз. производства), 104 601 кв. м, адрес: Калужская область, Перемышльский район, около с. Ахлебино, к.н. 40:17:010105:7	1 232 734,00
12	Земельный участок (для сельскохоз. производства), 105 729 кв. м, адрес: Калужская область, Перемышльский район, около с. Ахлебино, к.н. 40:17:010105:4	1 316 856,00
13	Земельный участок (для сельскохоз. производства), 181 763 кв. м, адрес: Калужская область, Перемышльский район, около с. Ахлебино, к.н. 40:17:010105:8	2 137 352,00

*Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:*

Торги проводятся в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене в соответствии с регламентом ЭТП. Оператор ЭТП (ООО «Центр реализации», адрес: 119019, г. Москва, пер. Нащокинский, д. 14, телефон: (495) 988-44-67) обеспечивает проведение Торгов.

К участию в торгах допускаются заявители (физические и юридические лица), зарегистрированные на электронной площадке, представившие Заявку на участие в торгах (далее по тексту – Заявка)

(по форме Организатора торгов) с прилагаемыми к ней документами в электронной форме посредством системы электронного документооборота, подписанные электронной подписью на электронной площадке, а именно:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, которая получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи Заявки, или копия такой выписки (для юридического лица);

2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица (для иностранного юридического лица);

3) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, которая получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи Заявки (для индивидуального предпринимателя);

4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица – индивидуального предпринимателя);

5) заверенные Заявителем копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя);

6) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени Заявителя без доверенности (далее – руководитель). В случае если от имени Заявителя действует иное лицо, Заявка должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени Заявителя, заверенную печатью Заявителя и подписанную руководителем (для юридического лица) или уполномоченным руководителем лицом, либо копию указанной доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем, Заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

7) копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица);

8) бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату (для юридического лица);

9) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и для Заявителя покупка имущества либо внесение денежных средств в качестве задатка является крупной сделкой, либо декларация о том, что приобретение имущества и внесение денежных средств в качестве задатка не являются для Заявителя крупной сделкой (для юридического лица);

10) нотариально заверенное согласие супруга (супруги) на приобретение имущества либо декларация о том, что Заявитель не состоит в браке (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя);

10.1) декларация о том, что в отношении Заявителя не введена ни одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве, включая наблюдение, финансовое оздоровление, внешнее управление и конкурсное производство;

11) декларация о том, что Заявитель не является иностранным гражданином, иностранным юридическим лицом, лицом без гражданства, а также юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля иностранных граждан, иностранных юридических лиц, лиц без гражданства составляет более чем 50 процентов (при продаже имущества, которое является земельным участком из земель сельскохозяйственного назначения);

12) декларация о том, что в случае приобретения имущества общая площадь сельскохозяйственных угодий Заявителя, расположенных на территории одного муниципального района, не превысит установленный законом субъекта Российской Федерации максимальный размер общей площади сельскохозяйственных угодий, которые расположены на территории одного муниципального района и могут находиться в собственности одного гражданина и (или) одного юридического лица (при продаже

имущества, которое является земельным участком из земель сельскохозяйственного назначения). Заявитель вправе отозвать свою заявку в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Изменение заявки допускается только путем подачи новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются Участниками торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. В случае если торги будут признаны несостоявшимися по причине допуска только одного участника, Организатор торгов вправе принять решение о заключении договора купли-продажи имущества с единственным участником торгов. Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем аукциона в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты оформления протокола об итогах аукциона. Оплата Имущества Победителем торгов осуществляется в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи. В случае уклонения (отказа) Победителя от подписания протокола об итогах аукциона, заключения в указанный срок договора купли-продажи или неисполнения в установленный срок обязательства по оплате Имущества он лишается права на его приобретение. Переход прав на реализованное Имущество осуществляется в соответствии с договором купли-продажи. Организатор торгов вправе в любой момент отказаться от проведения Торгов.

В соответствии с требованиями статьи 40 Федерального закона от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» в приобретении Имущества Фонда не могут участвовать следующие лица:

- Управляющая компания, осуществляющая доверительное управление Фондом (ООО «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент»), участники данной управляющей компании, основные и преобладающие хозяйственные общества участника управляющей компании, ее дочерние и зависимые общества;
- Оценщики, аудиторская организация, специализированный депозитарий Фонда;
- Владельцы инвестиционных паев Фонда.

Получить подробную информацию о предмете торгов, паевом инвестиционном фонде, ознакомиться с правилами доверительного управления и иными документами, подлежащими раскрытию и предоставлению в соответствии с действующим законодательством, можно по адресу: 129090, г. Москва, Ботанический переулок, д. 5, по телефону +7 (495) 725-2500 (многоканальный). Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать по адресу: 129090, г. Москва, Ботанический переулок, д. 5, по телефону +7 (495) 725-2500 (многоканальный). Информация, подлежащая опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в инвестиционные фонды.

Перед приобретением инвестиционных паев необходимо внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.



\* \* \*

## ООО «ЛОМБАРД КАПИТАЛ»

## Информационная карта аукциона № 21

№ п/п	Наименование
1	<b>Организатор аукциона:</b> Общество с ограниченной ответственностью «ЛОМБАРД КАПИТАЛ». Почтовый адрес: 117152, г. Москва, Севастопольский проспект, д. 11Г. Место нахождения: 117152, г. Москва, Севастопольский проспект, д. 11Г. Телефон: +7(495)135-26-50. E-mail: mail@lombard-capital.ru
2	<b>Начальная (минимальная) цена договора купли-продажи (руб.):</b> 700 000 (семьсот тысяч) руб.
3	<b>Величина увеличения начальной цены договора купли-продажи («шаг аукциона»):</b> 10 000 (десять тысяч) руб.
4	<b>Порядок формирования цены договора купли-продажи:</b> оценочная стоимость невостребованной вещи
5	<b>Официальный сайт:</b> <a href="http://lombard-capital.ru/auktion">http://lombard-capital.ru/auktion</a>
6	<b>Язык заявки:</b> русский
7	<b>Валюта, используемая для формирования цены договора купли-продажи и расчетов:</b> российский рубль
8	<b>Место, дата начала и окончания срока подачи заявок:</b> 117152, г. Москва, Севастопольский проспект, д. 11Г, офис ООО «ЛОМБАРД КАПИТАЛ»; дата начала подачи: 18.09. 2017 г. с 12 часов 00 минут по местному времени; дата окончания подачи: 01.10.2017 до 12 часов 00 минут по местному времени
9	<b>Место, дата и время начала рассмотрения заявок:</b> 117152, г. Москва, Севастопольский проспект, д. 11Г, офис ООО «ЛОМБАРД КАПИТАЛ» 02.10. 2017 г. с 10:00 по местному времени
10	<b>Место, дата и время проведения аукциона:</b> 117152, г. Москва, Севастопольский проспект, д. 11Г, офис ООО «ЛОМБАРД КАПИТАЛ» 11.10. 2017 г. в 10 часов 00 минут по местному времени
11	<b>Обеспечение заявки:</b> задаток в размере 300 000 (триста тысяч) руб. 00 коп.
12	<b>Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор купли-продажи:</b> 5 (пять) рабочих дней после проведения итогов аукциона
13	<b>Форма, сроки и порядок оплаты.</b> Победитель торгов должен уплатить определенную на аукционе стоимость автомобиля в момент подписания договора купли-продажи. Право собственности на объект продажи переходит к покупателю после подписания договора купли-продажи, акта приема-передачи имущества и поступления денежных средств в полном объеме в кассу ломбарда
14	<b>Предмет договора купли-продажи:</b> <b>Land Rover freelande 2 – 1 штука.</b> Товар ранее находился в эксплуатации. <b>Основные характеристики товара:</b> Год выпуска 2013. Идентификационный номер (VIN) SALFA2BD1DH356346. № кузова SALFA2BD1DH356346. Цвет кузова черный. Модель, № двигателя 224DT DZ784146662. Паспорт транспортного средства (ПТС) 78 УТ 349543

# **ПОДПИСКА 2017**

## **Оформить подписку на комплект журналов «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»**

**(1 раз в неделю)**

**можно по каталогу Агентства «Роспечать»**

**(подписной индекс 79681)**

**В ООО «Урал-Пресс Подписка»**

**с курьерской доставкой — по тел.: +7 (495) 961-23-62**

**[www.ural-press.ru](http://www.ural-press.ru)**

**или в редакции — по тел.: +7 (499) 259-76-15,**

**e-mail: [sales@mospress.com](mailto:sales@mospress.com)**

### **ГДЕ КУПИТЬ ЖУРНАЛ**

**«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»**  
можно приобрести в киосках по продаже печатной продукции  
«Московский комсомолец»:

1. ул. Стратонавтов, д. 7, выход из метро «Тушинская»
2. У выхода из метро «Улица 1905 года» (к памятнику)
3. У выхода из метро «Чистые пруды»

**Заказать журнал в редакции по тел.: +7 (495) 609-42-09**