



4 4 8 9 3 5 8 5 4 / 7 7 2 8

В ДЕЛЮ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

05.09.2017 г.

Судебный пристав-исполнитель Алтуфьевский ОСП УФССП России по Москве, адрес подразделения: пр-д. Югорский, д. 22, корп. 1, г. Москва, 129347 Кухтина Алена Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 16.11.2016 № 56607/16/77028-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 017449945 от 07.11.2016, выданного органом: СИМОНОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СУД Г.МОСКВЫ по делу № 2-7594/16, вступившему в законную силу 27.10.2016, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное недвижимое имущество, квартиру №3, общей пл.396,6 кв.м., кадастровый (или условный) номер 77-77-20/150/2006-1171, расположенную по адресу: г.Москва, ул.Молокова, д.29, принадлежащую на праве собственности Двойнову Н.В. Установив начальную продажную цену предмета залога, с которой будут начинаться торги, в соответствии с п.4 ст.54 ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)" в размере 36 080 000 руб. Определить способ реализации заложенного имущества путем его продажи с публичных торгов., в отношении должника: Двойнова Николая Васильевича, 21.02.1987 года рождения, адрес должника: ул. Молокова, д. 29, г. Москва, Россия, 127253, в пользу взыскателя: Акционерный коммерческий банк "Инвестиционный Торговый Банк" (ПАО), адрес взыскателя: ул. Дубининская, д. 45, г. Москва, Россия, 115054,

### УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 17.05.2017 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 01.08.2017 в ООО "ВЕЛЕС" передано на реализацию следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)
1	Квартира №3, общей пл.396,6 кв.м., кадастровый номер 7702:0001004:1447, расположенную по адресу: г.Москва, ул.Молокова, д.29	1,00	36 080 000,00	36 080 000,00

Итого на сумму 36 080 000,00 руб. (Тридцать шесть миллионов восемьдесят тысяч рублей ноль копеек)

05.09.2017 г. получено извещение специализированной организации о нереализованном имуществе в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

- если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
- если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статей 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)
1	Квартира №3, общей пл.396,6 кв.м., кадастровый номер 7702:0001004:1447, расположенную по адресу: г.Москва, ул.Молокова, д.29	1,00	30 668 000,00	30 668 000,00

Итого на сумму 30 668 000,00 руб. (Тридцать миллионов шестьсот шестьдесят восемь тысяч рублей ноль копеек)

2. Копии постановления направить:  
 ООО "ВЕЛЕС".

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

Кухтина А.В.



К и/п № 56607/16/77028-ИП